



VERSLAG

Verslag van de gemeenteraad van de gemeente Retie

zitting van 8 april 2024

aanwezig

Karolien Adriaensen, voorzitter

Patrick Geuens, burgemeester

Koen Claessens, Fanny Matthijs, Natalie Adriaensen, Luc Janssens, schepenen

Margriet Blockx, Dirk Smets, Guy Vanherck, Griet Bastiaansen, Thomas Wynants, Niels Blockx, Marc Weyns, Guy Moons, Kato Slegers, Bie Van der Veken, Mia Lenaerts, Werner Mertens, Paul Stessens, raadsleden

Roel Slegers, algemeen directeur

verontschuldigd

Lut Hermans, schepen

Kurt Keersmaekers, raadslid

OPENBAAR

1. Notulen en verslag vorige vergadering - goedkeuring

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de notulen en het verslag van 11 maart 2024 goed.

2 Besluit tot toetreding tot de aankoopcentrale aangaande de groepsaankoop van IOK aangaande “huren, onderhoud en vervangen van schoonloopmatten”

Voorgeschiedenis

Het gemeentebestuur nam eerder deel aan deze groepsaankoop, deze opdracht komt nu ten einde. Het schepencollege heeft tijdens de zitting van 13 juli 2023 interesse geuit in de herhalingsaankoop.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
- De gemeente en OCMW zijn lid van de Intergemeentelijke Aankoopdienst van IOK;
- De dienstverlenende vereniging IOK treedt voor de leden van IAD op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten. Een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de

verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren, conform artikel 47 § 2 van bovenvermelde wet.

Feiten en context

IOK heeft een groepsaankoop aangaande “huren, onderhoud en vervangen van schoonloopmatten” gevoerd. Deze opdracht heeft als voorwerp het huren alsook het onderhoud en de vervanging van matten bij de deelnemende besturen, en dit voor een periode van 48 maanden.

Op 15 maart 2024 heeft de raad van bestuur van IOK de opdracht met betrekking tot de groepsaankoop “huren, onderhoud en vervangen van schoonloopmatten” gegund aan en bij mededeling van 5 april 2024 gesloten met: Initial Belux NV, Brandekensweg 2, 2627 Schelle. De voorziene startdatum is 1 mei 2024.

De gemeente en OCMW begroten het bedrag voor de afname op basis van de raamovereenkomst op 42.000,00 EUR exclusief BTW.

De gemeente en OCMW wordt nu gevraagd om toe te treden tot de gegunde en gesloten groepsaankoop van aankoopcentrale IOK.

Motivatie

Op basis van het Decreet Lokaal Bestuur is de gemeenteraad voor deze opdracht bevoegd om te beslissen over de toetreding tot de aankoopcentrale.

Financiële gevolgen

De kosten voor deze opdracht zijn voorzien op de verschillende budgetcodes voor het dagelijks onderhoud van gebouwen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel

1

De gemeente en OCMW treden toe tot de aankoopcentrale van IOK aangaande de groepsaankoop “huren, onderhoud en vervangen van schoonloopmatten” voor een bedrag van 42.000 EUR exclusief BTW.

3. Besluit tot toetreding tot de aankoopcentrale aangaande de groepsaankoop van IOK aangaande “raamovereenkomst voor het leveren van klein elektrisch materiaal”

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
- De gemeente is lid van de Intergemeentelijke Aankoopdienst van IOK;
- De dienstverlenende vereniging IOK treedt voor de leden van IAD op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten. Een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren, conform artikel 47 § 2 van bovenvermelde wet.

Feiten en context

IOK heeft een groepsaankoop aangaande “raamovereenkomst voor het leveren van klein elektrisch materiaal” gevoerd. Deze opdracht heeft als voorwerp het leveren van klein elektrisch materiaal bij diverse besturen in de Antwerpse Kempen die lid zijn van de intergemeentelijke aankoopdienst van IOK, en dit voor een periode van 48 maanden.

Op 1 maart 2024 heeft de raad van bestuur van IOK de opdracht met betrekking tot de groepsaankoop "raamovereenkomst voor het leveren van klein elektrisch materiaal" gegund aan en bij mededeling van 26 maart 2024 gesloten met: CEBEO NV, Eugène Bekaertlaan 63, 8790 Waregem. De voorziene startdatum is 1 april 2024.

De gemeente begroot het bedrag voor de afname op basis van de raamovereenkomst op 45.000 EUR exclusief BTW.

De gemeente wordt nu gevraagd om toe te treden tot de gegunde en gesloten groepsaankoop van aankoopcentrale IOK.

Motivatie

Op basis van het Decreet Lokaal Bestuur is de gemeenteraad voor deze opdracht bevoegd om te beslissen over de toetreding tot de aankoopcentrale.

Financiële gevolgen

De kosten voor deze opdracht zijn voorzien in de meerjarenplanning op de verschillende budgetcodes aangaande onderhoud van gebouwen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist toe te treden tot de aankoopcentrale van IOK aangaande de groepsaankoop "raamovereenkomst voor leveren van klein elektrisch materiaal" voor een bedrag van 45.000 EUR exclusief BTW.

4 Reinigen van ramen gemeentelijke gebouwen en gebouwen eigendom van het OCMW - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/SVL/2024_012

Raadslid Guy Vanherck geeft aan dat er inderdaad heel wat signalen opdoken rond de slechte uitvoering van de opdracht. Zijn er nog andere gemeenten die beslist hebben om de opdracht stop te zetten? Voorzitter Karolien Adriaensen geeft aan dat dit inderdaad het geval is.

Voorgeschiedenis

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 juni 2021 tot gunning van de opdracht "reinigen van ramen".
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 februari 2024 om het contract, afgesloten via IOK, voor het reinigen van ramen stop te zetten en opnieuw uit te schrijven voor lokale handelaars.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 EUR niet);
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Reinigen van ramen gemeentelijke gebouwen en gebouwen eigendom van het OCMW” werd een bestek met nr. TD/SVL/2024_012 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 40.720,00 EUR + 8.551,20 EUR (21% btw) = 49.271,20 EUR.

Motivatie

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op verschillende budgetcodes aangaande het onderhoud van gebouwen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. TD/SVL/2024_012 en de raming voor de opdracht “Reinigen van ramen gemeentelijke gebouwen en gebouwen eigendom van het OCMW”, opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 40.720,00 EUR + 8.551,20 EUR (21% btw) = 49.271,20 EUR.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op verschillende budgetcodes aangaande het onderhoud van gebouwen.

5. Verkiezingen 9 juni 2024: reglement op het aanplakken van verkiezingsaffiches en het organiseren van gemotoriseerde optochten - goedkeuring

Voorgeschiedenis

In 2019 werden er voor de verkiezingen gemeentelijke aanplakborden geplaatst.

Juridische grond

- Algemeen kieswetboek van 12 april 1894;
- Uniform Gemeentelijk Politierglement Politiezone Kempen Noord-Oost;
- Politiebesluit van 7 februari 2024 door gouverneur Cathy Berx betreffende de aanplakking en de algemene maatregelen die genomen dienen te worden om een efficiënte ordehandhaving te verzekeren.

Feiten en context

Op 9 juni 2024 vinden de verkiezingen plaats voor het Europees, het federaal en het Vlaams Parlement. In de aanloop naar de verkiezingen maken de politieke partijen propaganda. Bijkomende maatregelen zijn noodzakelijk in de periode voorafgaand aan de verkiezingen om de netheid van de straten, de veiligheid van het verkeer of de openbare rust te garanderen.

Motivatie

De gemeente stelt daartoe op een aantal plaatsen gratis aanplakborden voor verkiezingsdrukwerk ter beschikking van de politieke partijen die lijsten en kandidaten voordragen. Op de aanplakborden zal het volgnummer van de politieke partijen worden aangebracht.

De loting ter aanwijzing van de volgnummers van de lijsten die geen beschermde lijstnaam hebben, zal doorgaan op 29 april 2024. Pas op 30 april 2024 weet men dus hoeveel borden moeten geplaatst worden op de verschillende locaties.

Daarom plaatst het gemeentebestuur borden die vanaf 6 mei kunnen worden aangeplakt en die voorts onderhevig zijn aan de wettelijke bepalingen zoals hierboven opgenomen.

Financiële gevolgen

Dit reglement heeft geen financiële gevolgen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeente plaatst gratis aanplakborden op de volgende plaatsen:

- GC Den Dries, Kerkhofstraat 37, 2470 Retie
- Gemeentelijke Basisschool afdeling Schoonbroek, Schoolstraat 4, 2470 Retie

De borden zijn verdeeld in stroken, die elk bestemd zijn voor één van de politieke partijen. Het nationale volgnummer van de kandidaat-politieke partijen is in logische en numerieke volgorde aangebracht. Het is de partijen verboden te plakken op een strook die door middel van nummering aan een andere partij is toegewezen.

Het is verboden op deze borden andere berichten dan politieke propaganda aan te brengen. Elke deelnemende politieke partij krijgt op elke locatie eenzelfde oppervlakte met een breedte van 0,90m en een hoogte van 1,25m ter beschikking voor aanplakking.

Artikel 2

Het is verboden om verkiezingsdrukwerk en andere propaganda aan te brengen:

- op de openbare weg;
- op gebouwen, zaken of voorwerpen van openbaar nut of een monument;
- op privé-aanplakborden, gebouwen of afsluitingen, zonder de toestemming van de eigenaar;
- op bomen of palen of andere opstaande voorwerpen naast de weg, zoals bepaald in het besluit van 29 december 1945, dat het aanbrengen van opschriften op de openbare weg regelt.

Op het uitdelen geldt geen beperking.

Artikel 3

Het gemeentebestuur verwijdert de onwettige aanplakbrieven en geschilderde teksten. De kosten van het verwijderen zijn voor rekening van de overtreder. Er wordt een gerechtelijke vervolging tegen de inbreuk ingesteld.

Artikel 4

Het is verboden:

- propagandamateriaal op de openbare weg te werpen of achter te laten;

- propaganda te maken in een straal van 150 meter rond de stembureaus op de dag van de verkiezingen;
- propaganda te maken door middel van een autokaravaan;
- strooibiljetten, pamfletten of kaartjes te steken achter de ruitenwissers van auto's;
- propaganda te maken door middel van gadgets, zoals ballons, balpennen, speelkaarten, kalenders, agenda's, plastic zakken, natuurproducten, enz. ... (de hiervoor gegeven opsomming van gadgets is geenszins limitatief);
- aan te plakken op de bestendige gemeentelijke aanplakborden en op de informatiepanelen en -zuilen.

Artikel 5

Deze reglementering geldt, behalve ten opzichte van een reglementering uitgevaardigd door een hogere overheid, die meer strengere regels zou voorzien.

Artikel 6

De inbreuken op de beschikkingen van deze verordening zullen bestraft worden met politiestraffen, voor zover er voor deze wetten algemene of provinciale verordeningen die op dit stuk zouden bestaan, geen andere straffen worden voorzien.

6. Interlokale Vereniging Intergemeentelijk Archiefbeheer: jaarverslag 2023 - goedkeuring

Voorgeschiedenis

- Op 22 december 2014 keurde de gemeenteraad de oprichting goed van een interlokale vereniging onder de benaming Intergemeentelijke Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.
- Op 21 december 2015 keurde de gemeenteraad de verlenging goed van de Intergemeentelijke Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.
- Op 25 september 2017 keurde de gemeenteraad de verlenging voor onbepaalde duur goed van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald deel 3 titel 3 over de intergemeentelijke samenwerking;
- Artikel 13 van de statuten van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.

Feiten en context

Bram Dierckx, intergemeentelijk archivaris, presenteerde het jaarverslag 2023 van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer' aan het beheerscomité van deze interlokale vereniging op 13 februari 2024.

Op 13 februari 2024 keurde het beheerscomité van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer' het jaarverslag 2023 goed.

Motivatie

Artikel 13 van de statuten van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer' bepaalt dat jaarlijks een rapport over de werking ter goedkeuring aan de gemeenteraad dient te worden voorgelegd.

Financiële gevolgen

Er zijn geen financiële gevolgen voor de gemeente.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het jaarverslag 2023 van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer' goed.

Artikel 2

Er wordt een kopie van dit besluit overgemaakt aan de deelnemende gemeenten van de vereniging.

7. Overdracht patrimonium tussen Woonmaatschappij De Noorderkempen en Woonboog - goedkeuring

Raadslid Guy Vanherck geeft aan dat hij graag wat uitleg gekregen had bij dit agendapunt, maar dat Lut Hermans jammer genoeg afwezig is. Burgemeester Patrick Geuens geeft aan dat er door Woonboog een infosessie georganiseerd werd waarop alle raadsleden uitgenodigd waren. De uitleg die daar gegeven werd, was echter zeer technisch. Voorzitter Karolien Adriaensen geeft aan dat het neerkomt op het omzetten van de waarde van de woningen in een waardering in aandelen waardoor die toegewezen kunnen worden aan de verschillende vennoten.

Voorgeschiedenis

- Besluit van de gemeenteraad van 6 oktober 2022 tot goedkeuring van het fusieprotocol, het fusievoorstel en het voorstel van overdracht voor de vorming van een nieuwe woonmaatschappij Midden-Kempen.
- De beslissing van de gemeenteraad van 15 december 2022 houdende goedkeuring van de statutenwijziging en omzetting van de cvba De Ark naar de bv Woonboog.
- Het besluit van de gemeenteraad van 13 november 2023 betreffende de goedkeuring van het ontwerp van toewijzingsreglement opgesteld door de toewijzingsraad van Woonboog.

Juridische grond

- Artikel 40 van het Decreet lokaal bestuur met betrekking tot de bevoegdheid van de gemeenteraad;
- Statuten van Woonboog BV;
- Decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen;
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- Het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- Het besluit van de Vlaamse regering van 4 februari 2022 waarbij de Vlaamse Regering de werkingsgebieden voor de woonmaatschappijen in Vlaanderen vastlegde;
- Reparatiebesluit van de Vlaamse regering van 10 november 2022 of het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 3 juni 2022 houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen en tot wijziging van verschillende besluiten over wonen;
- Het ministerieel besluit van 16 december 2022 tot erkenning van Woonboog als woonmaatschappij voor het werkingsgebied Kempen-Midden.

Feiten en context

Betreffende agendapunten 1 en 2 van de Buitengewone Algemene Vergadering van Woonboog BV van 21 mei 2024 met betrekking tot de goedkeuring van de partiële splitsing van Woonmaatschappij De Noorderkempen BV ten gunste van Woonboog BV en de partiële splitsing van Woonboog BV ten gunste van Woonmaatschappij De Noorderkempen.

1. Wat de partiële splitsing betreft

Het Vlaamse Gewest heeft bij decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen besloten om de sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren samen te brengen en om te vormen tot één woonactor, nl. woonmaatschappijen.

Er wordt één woonmaatschappij erkend per werkingsgebied.

Bij beslissing van de Vlaamse regering van 4 februari 2022 werden de werkingsgebieden van de woonmaatschappijen afgebakend, waardoor Woonmaatschappij De Noorderkempen verplicht is een deel van haar patrimonium over te dragen naar Woonboog en, omgekeerd, Woonboog verplicht is een deel van haar patrimonium over te dragen aan Woonmaatschappij De Noorderkempen.

Met het oog op de voorbereiding van de vorming van woonmaatschappijen en het afbakenen van de woonmaatschappijen per werkingsgebied, hebben de vennootschappen zoals vermeld hierboven, in samenwerking met de diverse overige betrokken actoren (zoals VMSW / Wonen in Vlaanderen en het Vlaamse Gewest) een studie- en werktraject op gang gebracht onder impuls van een stuurgroep en diverse uitvoerende werk- en adviesgroepen. Deze werkzaamheden en gesprekken zijn uitgemond in een vast voornemen van alle betrokken partijen om een partiële splitsing door overneming te realiseren overeenkomstig de artikelen 12:8 *jo.* 12:59 t.e.m. 12:72 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het "WVV") en overeenkomstig de voorwaarden opgenomen in het voorliggend voorstel van partiële splitsing.

De betrokken Vennootschappen zijn op het moment van het opstellen van het Splitsingsvoorstel allebei reeds omgevormd tot woonmaatschappij, met de rechtsvorm van een besloten vennootschap (BV), en hebben hun statuten aangepast aan de reglementering betreffende de woonmaatschappijen.

Woonboog heeft de erkenning verkregen als woonmaatschappij voor het werkingsgebied Kempen-Midden. De Noorderkempen heeft de erkenning verkregen als de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Kempen-Noord.

De beide woonmaatschappijen zijn momenteel echter ook nog actief in elkaars werkingsgebied en zijn derhalve verplicht om het sociaal woonpatrimonium over te dragen aan de woonmaatschappij in wiens werkingsgebied het patrimonium gelegen is. De Partijen hebben ervoor geopteerd om deze wederzijdse overdrachten te realiseren door middel van twee partiële splitsingen, de ene vanuit Woonboog naar De Noorderkempen, de andere vanuit De Noorderkempen naar Woonboog.

Gelet op het gemeenschappelijk voorstel tot partiële splitsing zoals opgemaakt en goedgekeurd door de bestuursorganen van:

- **WOONBOOG**, een besloten vennootschap (BV) naar Belgisch recht, woonmaatschappij, met zetel te Campus Blairon 599, 2300 Turnhout, en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer BE 0403.773.287, RPR Ondernemingsrechtbank Antwerpen (afd. Turnhout),

en

- **WOONMAATSCHAPPIJ DE NOORDERKEMPEN**, een besloten vennootschap (BV) naar Belgisch recht, woonmaatschappij, met zetel te Kweekstraat 4b, 2330 Merksplas, en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer BE 0427.003.106, RPR Ondernemingsrechtbank Antwerpen (afd. Turnhout),

Gelet op dit gemeenschappelijk voorstel van partiële splitsing zoals goedgekeurd door het bestuursorgaan van Woonmaatschappij De Noorderkempen op 26 maart 2024 en door het bestuursorgaan van Woonboog op 27 maart 2024;

Gelet op de neerlegging van het gemeenschappelijk voorstel van partiële splitsing op de griffie van de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Turnhout, minstens zes weken voor de buitengewone algemene vergadering van 21 mei 2024;

Dat het voorgelegde voorstel van partiële splitsing kan worden goedgekeurd;

2a. Wat de inwerkingtreding van deze beslissing betreft

De goedkeuring van de partiële splitsing heeft niet onmiddellijk uitwerking.

De goedkeuring wordt verleend:

- onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de partiële splitsing van Woonmaatschappij De Noorderkempen door de buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij De Noorderkempen;
- onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de partiële splitsing van Woonboog ten gunste van Woonmaatschappij De Noorderkempen door de respectieve buitengewone algemene vergadering van beide vennootschappen;

en

- onder opschortende termijn, om uitwerking te krijgen op 1 juni 2024 (0u00).

De beslissingen van de buitengewone algemene vergadering van 21 mei 2024 van de bv Woonboog zullen uitwerking verkrijgen op 1 juni 2024 (0u00).

2b. Wat de inwerkingtreding van deze beslissing betreft

De goedkeuring van de partiële splitsing heeft niet onmiddellijk uitwerking.

De goedkeuring wordt verleend:

- onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de partiële splitsing van Woonboog door de buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij De Noorderkempen;
- onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de partiële splitsing van Woonmaatschappij De Noorderkempen ten gunste van Woonboog door de respectieve buitengewone algemene vergadering van beide vennootschappen;

en

- onder opschortende termijn, om uitwerking te krijgen op 1 juni 2024 (0u00).

De beslissingen van de buitengewone algemene vergadering van 21 mei 2024 van de bv Woonboog zullen uitwerking verkrijgen op 1 juni 2024 (0u00).

3. Wat de buitengewone algemene vergadering betreft

Gelet op de uitnodiging van 29 maart 2024 voor de buitengewone algemene vergadering van 21 mei 2024 van Woonboog, waarbij aan de vennoten wordt gevraagd het voormelde gemeenschappelijk voorstel van partiële splitsing goed te keuren.

Gelet op de statuten van Woonboog BV aangaande de bevoegdheden van de algemene vergadering.

Na mondelinge toelichting van het punt door het bevoegde lid van het college;

Betreffende agendapunten 1 en 2 van de Bijzondere Algemene Vergadering van Woonboog BV van 21 mei 2024 met betrekking tot de machtiging tot inkoop van eigen aandelen van Woonboog BV en het bepalen van de voorwaarden en met betrekking tot vervreemding van eigen aandelen van Woonboog BV en het bepalen van de voorwaarden

1a. Wat de machtiging betreft

De partiële splitsing van Woonmaatschappij De Noorderkempen, zoals hierboven bedoeld, leidt ertoe dat Woonboog een inbreng in natura ontvangt. In ruil daarvoor geeft zij aandelen uit, die rechtstreeks toekomen aan de huidige aandeelhouders van Woonmaatschappij De Noorderkempen.

Dit strookt echter niet met de bedoeling van de Vlaamse wetgever, onder meer omdat aandelen (moeten) worden toegekend aan gemeenten (en OCMW's van gemeenten) gelegen buiten het werkingsgebied van de woonmaatschappij.

Woonboog stelt voor om deze problematiek te verhelpen en de aandelen "recht te zetten" door middel van een inkoop van eigen aandelen gevolgd door een vervreemding van eigen aandelen.

Daartoe wordt aan de bijzondere algemene vergadering een machtiging gevraagd om tot inkoop van eigen aandelen over te gaan, overeenkomstig de wettelijke regels van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de principes die specifiek gelden voor de woonmaatschappijen (inkoop tegen inbrengwaarde).

Het aanbod tot inkoop wordt gericht tot alle aandeelhouders. Gemeenten en OCMW's van gemeenten die niet tot het werkingsgebied van Woonboog behoren, worden in het bijzonder uitgenodigd om in te gaan op het aanbod tot inkoop.

1b. Wat de machtiging betreft

De partiële splitsing van Woonmaatschappij De Noorderkempen, zoals hierboven bedoeld, leidt ertoe dat Woonboog een inbreng in natura ontvangt. In ruil daarvoor geeft zij aandelen uit, die rechtstreeks toekomen aan de huidige aandeelhouders van Woonmaatschappij De Noorderkempen.

Dit strookt echter niet met de bedoeling van de Vlaamse wetgever, onder meer omdat aandelen (moeten) worden toegekend aan gemeenten (en OCMW's van gemeenten) gelegen buiten het werkingsgebied van de woonmaatschappij.

Woonboog stelt voor om deze problematiek te verhelpen en de aandelen "recht te zetten" door middel van een inkoop van eigen aandelen gevolgd door een vervreemding van eigen aandelen.

Daartoe wordt, zoals hierboven bedoeld, aan de bijzondere algemene vergadering een machtiging gevraagd om tot inkoop van eigen aandelen over te gaan, overeenkomstig de wettelijke regels van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de principes die specifiek gelden voor de woonmaatschappijen (inkoop tegen inbrengwaarde).

Het aanbod tot inkoop wordt gericht tot alle aandeelhouders. Gemeenten en OCMW's van gemeenten die niet tot het werkingsgebied van Woonboog behoren, worden in het bijzonder uitgenodigd om in te gaan op het aanbod tot inkoop.

Nadat aldus eigen aandelen zijn ingekocht, wenst Woonboog de ingekochte aandelen te kunnen vervreemden, om te vermijden dat zij de aandelen zou moeten vernietigen. Gemeenten en OCMW's van gemeenten die wel tot het werkingsgebied van Woonboog behoren, worden in het bijzonder uitgenodigd om deze aandelen te verwerven.

Daartoe wordt, zoals hierboven vermeld, aan de bijzondere algemene vergadering een machtiging gevraagd om tot vervreemding van eigen aandelen over te gaan, overeenkomstig de wettelijke regels van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de principes die specifiek gelden voor de woonmaatschappijen (verkoop tegen inbrengwaarde).

2. Wat de inwerkingtreding van deze beslissing betreft

De machtiging is maar zinvol indien de partiële splitsingen tot stand komen.

De machtiging wordt dan ook verleend:

- onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de partiële splitsing van Woonmaatschappij De Noorderkempen ten gunste van Woonboog door de respectieve buitengewone algemene vergadering van beide vennootschappen;
- onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de partiële splitsing van Woonboog ten gunste van Woonmaatschappij De Noorderkempen door de respectieve buitengewone algemene vergadering van beide vennootschappen;

en

- onder opschortende termijn, om uitwerking te krijgen op 1 juni 2024 (0u00).

De beslissingen van de bijzondere algemene vergadering van 21 mei 2024 van de bv Woonboog zullen uitwerking verkrijgen op 1 juni 2024 (0u00).

3. Wat de bijzondere algemene vergadering betreft

Gelet op de uitnodiging van 29 maart 2024 voor de bijzondere algemene vergadering van 21 mei 2024 van Woonboog BV, waarbij aan de vennoten wordt gevraagd het bestuursorgaan te machtigen om over te gaan tot inkoop van eigen aandelen tegen inbrengwaarde.

Gelet op de uitnodiging van 29 maart 2024 voor de bijzondere algemene vergadering van 21 mei 2024 van Woonboog BV, waarbij aan de vennoten wordt gevraagd het bestuursorgaan te machtigen om over te gaan tot vervreemding van eigen aandelen tegen inbrengwaarde.

Gelet op de statuten van Woonboog BV aangaande de bevoegdheden van de algemene vergadering.

Na mondelinge toelichting van het punt door het bevoegde lid van het college;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De partiële splitsing van Woonmaatschappij De Noorderkempen ten gunste van Woonboog, en de statutenwijzigingen die daarmee gepaard gaan, worden goedgekeurd overeenkomstig het gemeenschappelijk voorstel van partiële splitsing, zoals gevoegd in bijlage bij deze beslissing, d.w.z. de partiële splitsing van Woonmaatschappij De Noorderkempen, met inbreng in natura van het afgesplitste vermogen in Woonboog, met verhoging van het ingebracht eigen vermogen van Woonboog en uitgifte van aandelen door Woonboog aan de aandeelhouders van Woonmaatschappij De Noorderkempen en met vermindering van het ingebracht eigen vermogen van Woonmaatschappij De Noorderkempen.

Artikel 2

De partiële splitsing van Woonboog ten gunste van Woonmaatschappij De Noorderkempen, en de statutenwijzigingen die daarmee gepaard gaan, worden goedgekeurd overeenkomstig het gemeenschappelijk voorstel van partiële splitsing, zoals gevoegd in bijlage bij deze beslissing, d.w.z. de partiële splitsing van Woonboog, met inbreng in natura van het afgesplitste vermogen in Woonmaatschappij De Noorderkempen, met verhoging van het ingebracht eigen vermogen van Woonmaatschappij De Noorderkempen en uitgifte van aandelen door Woonmaatschappij De Noorderkempen aan de aandeelhouders van Woonboog en met vermindering van het ingebracht eigen vermogen van Woonboog.

Artikel 3

De gemeenteraad stemt ermee in om het bestuursorgaan van Woonboog te machtigen om over te gaan tot inkoop van eigen aandelen tegen inbrengwaarde.

Artikel 4

De gemeenteraad stemt ermee in om het bestuursorgaan van Woonboog te machtigen om over te gaan tot vervreemding van eigen aandelen tegen inbrengwaarde.

Artikel 5

De vertegenwoordiger van de gemeente binnen de algemene vergadering van de bv Woonboog, Margriet Blockx, krijgt de opdracht op de buitengewone algemene vergadering van 21 mei 2024 te handelen conform deze beslissing.

Artikel 6

De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de kennisgeving hiervan aan het directiesecretariaat van Woonboog.

8. Iveka: toetreding en formaliteiten m.b.t. de inbreng in natura voor de activiteit openbare verlichting - goedkeuring

Voorgeschiedenis

Gelet op de beslissing van 4 september 2023 waarbij de gemeenteraad goedkeuring verleende aan het aanbod 'Fluvius Openbare verlichting' en de toetreding tot Iveka voor de activiteit openbare verlichting.

Juridische grond

Gelet op het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, inzonderheid de artikelen 41, 279, 281, 283 en Deel III, Titel III betreffende de Intergemeentelijke samenwerking.

Feiten en context

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van Iveka van 27 oktober 2023 tot aanpassing van het vermogen per 12 december 2023 ten bedrage van 535.175,00 euro door middel van 21.407 Aov-aandelen;

Gelet op de beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van Iveka van 12 december 2023 waarbij de gemeente Retie als deelnemer voor de activiteit openbare verlichting werd aanvaard met ingang van 12 december 2023;

Gelet op het inbrengverslag van de Raad van Bestuur van Iveka, het inbrengverslag van de commissaris en notulen van de Buitengewone Algemene Vergadering van 12 december 2023 (onderhands van 12 december 2023 en notarieel verleden op 22 december 2023) waarbij de inbreng voor de gemeente Retie bestaat uit een definitieve inbrengwaarde van 713.593,27 euro, vertegenwoordigd door 21.407 aantal aandelen Aov en 178.418,27 euro in cash;

Gelet op het feit dat het cashgedeelte door Iveka werd gestort op 12 december 2023 op rekening van de gemeente Retie;

Gelet op het feit dat aan de financieel directeur hiervoor kwijting wordt gevraagd;

Gelet op het ontwerp van notariële akte houdende de inbreng in natura en de vaststelling van de verwezenlijking van de verhoging van het eigen vermogen zoals overgemaakt op 26 februari 2024;

Gelet op het voorstel van Iveka om deze notariële akte te verlijden op **14 mei 2024** om **13u30** in het **regiogebouw te Turnhout, Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout**;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van Iveka van 12 december 2023 houdende de aanvaarding van de toetreding per 12 december 2023 van de gemeente Retie voor de activiteit openbare verlichting tot Iveka en van de ermee gepaard gaande aanpassing van het vermogen ingevolge de beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van 12 december 2023.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het ontwerp van notariële akte houdende formalisering van hogervermelde inbreng in natura.

Artikel 3

De gemeenteraad beslist mevrouw Karolien Adriaensen en de heer Roel Slegers aan te duiden om als gevolmachtigde van de gemeente de authentieke akte te ondertekenen op 14 mei 2024 om 13u30 in het regiogebouw te Turnhout, Koningin Elisabethlei 38, 2300 Turnhout.

Bij verhindering van één van bovengenoemde personen kan elkeen van hen – overeenkomstig de artikelen 281 en 283 van het Decreet over het Lokaal Bestuur – schriftelijk op een informatiedrager naar keuze een bevoegde persoon aanduiden om in zijn/haar opdracht als gevolmachtigde de voormelde ondertekening te volbrengen.

Artikel 4

De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende Vereniging Iveka, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie) op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

9. Pidpa: buitengewone algemene vergadering van 19 april 2024 - goedkeuring

Raadslid Guy Vanherck informeert naar de stand van zaken van de fusie tussen Pidpa en Waterlink. Schepenen Luc Janssens geeft aan dat de fusie momenteel op een laag pitje staat. Er wordt verdergewerkt aan de voorbereiding van de fusie, maar het ziet er niet naar uit dat dit op korte termijn gerealiseerd zal worden. Dat is in een verkiezingsjaar trouwens niet mogelijk.

Voorgeschiedenis

Besluit van de gemeenteraad d.d. 28 februari 2019 betreffende de aanduiding van:

- dhr. Patrick Geuens als afgevaardigde;
- mevr. Karolien Adriaensen als plaatsvervangend afgevaardigde.

En dit voor de huidige legislatuur voor de algemene vergaderingen van Pidpa.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Feiten en context

De gemeente is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa. Op vrijdag 19 april 2024 om 11.30 u. organiseert Pidpa een algemene vergadering op afstand. Op 23 februari 2024 ontving de gemeente Retie een brief met de agenda en bijlagen voor deze algemene vergadering.

De agenda van deze algemene vergadering is als volgt :

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Begroting 2024
3. Varia
 - Vragen van vennoten
4. Goedkeuring van het verslag van de vergadering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

Motivatie

De voorgelegde documenten omvatten de verslaggeving omtrent de geplande activiteiten en de begroting voor 2024.

Financiële gevolgen

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan de door de Raad van Bestuur van Pidpa voorgelegde begroting 2024 en het toelichtend verslag.

Artikel 2

De gemeenteraad besluit om de heer Patrick Geuens, gemeenteraadslid en vertegenwoordiger, de opdracht te geven om op deze algemene vergadering van 19 april 2024 overeenkomstig deze beslissing te stemmen evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering.

Artikel 3

De gemeenteraad besluit het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

10. Financiële verdeelsleutel 2025 voor Brandweer zone Kempen - goedkeuring

Juridische grond

- Hoofdstuk II van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, *BS 31 juli 2007*;
- Het koninklijk besluit van 23 augustus 2014 houdende vaststelling van de inventaris- en schattingsregels van de roerende en onroerende goederen van de gemeenten aangewend voor de uitvoering van de opdrachten van de brandweerdiensten, *BS 29 oktober 2014*.

Feiten en context

In zitting van de zoneraad van 31 oktober 2020 werd het principe financiële verdeelsleutel 2021-2026 van Brandweer zone Kempen goedgekeurd.

De verdeelsleutel wordt jaarlijks aangepast aan de meest actuele data:

- bevolkingsaantal
- kadastraal inkomen
- correctiefactor aanrijtijden (niet gewijzigd)
- correctie Dringende Geneeskundige Hulpverlening

De zoneraad heeft in de zitting van 24 februari 2024 de financiële verdeelsleutel voor het jaar 2025 goedgekeurd. Dit geeft volgende verdeling:

| Gemeente/stad | % 2025 |
|----------------------|---------------|
| Geel | 21,04% |
| Mol | 15,58% |
| Herentals | 10,63% |
| Westerlo | 10,34% |

| | |
|-------------|-------|
| Balen | 8,83% |
| Laakdal | 4,80% |
| Herselt | 3,54% |
| Olen | 5,00% |
| Grobbendonk | 4,24% |
| Retie | 2,52% |
| Hulshout | 2,31% |
| Meerhout | 3,50% |
| Dessel | 2,67% |
| Herenthout | 3,20% |
| Vorselaar | 1,80% |

Ook in 2025 zal een verrekening van de goederen gebeuren volgens het principe vastgelegd in de zoneraad van 31 oktober 2020. De effectieve bedragen zijn:

| Gemeente/stad | Bedrag/jaar |
|---------------|-------------|
| Geel | -6 539,30 |
| Mol | -96 295,79 |
| Herentals | -65 023,84 |
| Westerlo | -21 632,80 |
| Balen | -11 991,22 |
| Laakdal | +40 856,36 |
| Herselt | +40 760,73 |
| Olen | +44 681,87 |
| Grobbendonk | -38 772,49 |
| Retie | +26 702,01 |
| Hulshout | +25 363,08 |
| Meerhout | +32 248,98 |
| Dessel | +24 597,98 |
| Herenthout | -14 962,95 |
| Vorselaar | +20 007,38 |

Motivatie

De financiële verdeelsleutel 2025 moet door alle gemeenteraden worden goedgekeurd. Indien een gemeenteraad de verdeelsleutel niet goedkeurt, zal de gouverneur een beslissing nemen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt volgende financiële verdeelsleutel voor 2025 voor Brandweer zone Kempen goed:

| Gemeente/stad | % 2025 |
|---------------|--------|
| Geel | 21,04% |
| Mol | 15,58% |
| Herentals | 10,63% |
| Westerlo | 10,34% |
| Balen | 8,83% |
| Laakdal | 4,80% |
| Herselt | 3,54% |
| Olen | 5,00% |
| Grobbendonk | 4,24% |
| Retie | 2,52% |
| Hulshout | 2,31% |
| Meerhout | 3,50% |
| Dessel | 2,67% |
| Herenthout | 3,20% |
| Vorselaar | 1,80% |

Artikel 2

De gemeenteraad keurt goed dat een verrekening van de goederen wordt doorgevoerd op het investeringsbudget 2025 als volgt:

| Gemeente/stad | Bedrag/jaar |
|---------------|-------------|
| Geel | -6 539,30 |
| Mol | -96 295,79 |
| Herentals | -65 023,84 |
| Westerlo | -21 632,80 |
| Balen | -11 991,22 |
| Laakdal | +40 856,36 |
| Herselt | +40 760,73 |
| Olen | +44 681,87 |
| Grobbendonk | -38 772,49 |
| Retie | +26 702,01 |
| Hulshout | +25 363,08 |
| Meerhout | +32 248,98 |
| Dessel | +24 597,98 |
| Herenthout | -14 962,95 |
| Vorselaar | +20 007,38 |

11. Aankoop van software: rapporteringstool - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/SVL/2024_011

Schepen Koen Claessens geeft aan dat tijdens de rapporteringsmomenten van het meerjarenplan op de gemeenteraad regelmatig opmerkingen gemaakt werden over de leesbaarheid van de rapporten die door de toepassing Mercurius gegenereerd werden. Samen met de diensten werd op zoek gegaan naar mogelijke oplossingen. Ook bij de opmaak van het masterplan informatiebeheer kwam deze nood naar

voor. Naast de gemeenteraad heeft ook het college van burgemeester en schepenen en het managementteam nood aan duidelijke tussentijdse rapporten. De aankoop wordt al in 2024 gerealiseerd zodat de doelstellingen en acties voor het laatste jaar van het huidige meerjarenplan ingegeven kunnen worden in de toepassing. Op die manier wordt meteen duidelijk op welke manier data weergegeven wordt zodat het nieuwe meerjarenplan 2026-2030 meteen correct ingegeven kan worden. 2025 wordt dus een testjaar. Naast de rapporteringen kan er ook een publieksmodule aangekocht worden waardoor burgers de realisatie van het meerjarenplan mee kunnen volgen. We beseffen dat het om een dure toepassing gaat, maar de organisatie heeft nood aan een toepassing om helder te kunnen rapporteren. Het moet meer zijn dan een tekstverwerkingsprogramma. De kost zit vooral in de jaarlijkse licentiekost. Het aankoopbedrag is redelijk beperkt. Als volgend jaar blijkt dat deze toepassing toch geen antwoord biedt op de rapporteringsnoden, kan er zonder veel financiële schade opnieuw uitgestapt worden.

Raadslid Guy Vanherck vraagt of de publieksmodule vervat zit in het ramingsbedrag. Schepen Koen Claessens geeft aan dat dit het geval is.

Raadslid Marc Weyns vraagt of VVSG hier geen tips in kan geven. Alle gemeentebesturen staan toch voor een soortgelijke uitdaging. Schepen Koen Claessens geeft aan dat het afwegingskader opgenomen werd in de nota bij het agendapunt. Er zijn weinig aanbieders van dergelijke pakketten. Het is belangrijk om in kaart te brengen wat we nodig hebben en op basis daarvan een keuze te maken. Momenteel wordt gekeken naar de oplossing voor opvolging van doelstellingen, tussentijdse (financiële) rapportering en communicatie naar burgers. Ook een werkomgeving voor raadsleden kan interessant zijn.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 EUR niet);
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten en context

In het kader van de opdracht "Aankoop van software - rapporteringstool" werd een bestek met nr. TD/SVL/2024_011 opgesteld.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 70.000,00 EUR + 14.700,00 EUR (21% btw) = 84.700,00 EUR (aankoop en implementatie software + 4 jaar onderhoud- en servicekosten).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Motivatie

De huidige softwaretoepassingen die gebruikt worden om de beleids- en beheerscyclus te doorlopen bieden onvoldoende mogelijkheden om op een heldere en aantrekkelijke manier te rapporteren aan het managementteam, het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad. Bij de opmaak van

het masterplan informatiebeheer werd een rapporteringstool naar voor geschoven als een noodzaak om te kunnen voldoen aan de informatiebehoefte van beleidsmakers, administratie en burgers. Lokaal bestuur Retie is dan ook op zoek naar een toepassing die de (beleids)rapportering in de organisatie kan versterken.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP000733 -- 2024/240200/1/0190 en op MJP000730 -- 2024/614600/1/0110.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. TD/SVL/2024_011 en de raming voor de opdracht "Aankoop van software - rapporteringstool", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 70.000,00 EUR + 14.700,00 EUR (21% btw) = 84.700,00 EUR.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP000733 -- 2024/240200/1/0190 en op MJP000730 -- 2024/614600/1/0110.

12 Voorstel tot beslissing van raadslid Guy Vanherck - Eerbetoon Juul Kabas - goedkeuring

Raadslid Guy Vanherck geeft aan dat hij dit voorstel dan wel indiende, maar dat het gedragen wordt door de hele cd&v-fractie. Juul wordt in verschillende gemeenten gehuldigd en herdacht. Retie kan dan niet achterblijven, zeker gezien de populariteit van het 'Reties volkslied'. Wij stellen dan ook voor om de middelen om een buste of standbeeld te voorzien nu al op te nemen bij de eerstvolgende wijziging van het meerjarenplan en het beeld later een definitieve plaats te geven op het vernieuwde marktplein. Schepen Koen Claessens geeft aan dat de vernieuwde markt nog in masterplanfase zit, er volgt nog voor de zomer een terugkoppeling naar de gemeenteraad. Maar het is geen probleem om hier nu al over na te denken en de nodige middelen te voorzien. De huidige formulering van het ontwerpbesluit laat echter weinig ruimte om het meest passende beeld of buste te onderzoeken. Er is bijvoorbeeld al zeker een marktverkenning nodig. Is het ok om de diensten dit te laten voorbereiden tegen de gemeenteraad van september? De middelen kunnen wel voorzien worden in de AMJP van juni. Raadslid Guy Vanherck geeft aan dat de plaatsing inderdaad niet op korte termijn hoeft gezien de geplande werken op het marktplein. Het beeld kan natuurlijk wel al gemaakt worden en op een tijdelijke locatie, bijvoorbeeld het gemeentehuis, geplaatst worden. Burgemeester Patrick Geuens suggereert om voor de realisatie van de opdracht ook lokale kunstenaars te betrekken. Raadslid Guy Vanherck kan zich daar in vinden, maar benadrukt dat het belangrijk is om te vertrekken vanuit een levensecht beeld in plaats van een creatieve verbeelding van Juul Kabas.

Feiten en context

Juliaan Deckx, beter bekend als Juul Kabas, werd geboren in Retie op 10 oktober 1944 en is ook overleden in Retie op 18 Juli 2022. Zijn gans leven woonde hij in Retie. Samen met zijn vrouw Anny baatte hij er jaren café-taverne 't Lindenhof uit. (nu bekend als @ cabasse). Hij begon in het orkest van zijn oudere broer, Marc Deckx, in diens topperiode en zorgde hier voor de komische noot, tot hij zelf zijn eerste hit scoorde. Zijn bekendste nummers zijn 'Ze noemen mij de Juul Kabas' (best verkochte single in Vlaanderen 1969) en 't Zijn zotten die werken' (1979). Het nummer 'Van Retie zennik', dat geschreven werd in 1977, werd door de jaren het 'volkslied' van Retie en wordt bij vele gelegenheden door de inwoners van Retie luidkeels meegezongen. In 2009 werd hij, samen met zijn broer Marc Deckx en nicht Barbara Deckx opgenomen in de eregalerij van Radio 2.

Motivatie

Om Juul op gepast wijze te eren in zijn eigen geboortedorp verdient hij dan ook een standbeeld of buste op een prominente plaats. Aangezien het marktplein de volgende jaren heringericht zal worden, is het aangewezen om tijdens de planningsfase al een plek te voorzien. De realisatie van het beeld of de buste kan al sneller gerealiseerd worden en tijdelijk op een andere locatie opgesteld worden.

Financiële gevolgen

De raming voor deze opdracht bedraagt 10 000 EUR. De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in de volgende aanpassing van de meerjarenplanning.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat principieel akkoord om op het vernieuwde marktplein een herdenkingsplek te voorzien voor Juul Kabas. Aan de diensten wordt gevraagd om een voorstel uit te werken en aan de gemeenteraad voor te leggen in september 2024.

Artikel 2

De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in de volgende aanpassing van het meerjarenplan.

Mondelinge vragen

Veerkrachtige Dorpen

Raadslid Marc Weyns informeert naar de stand van zaken van het traject. Welke toekomst krijgt het traject nog en hoe wordt er gecommuniceerd over de nieuwe inspraakmomenten? Schepen Koen Claessens geeft aan dat er een overleg heeft plaatsgevonden met provincie Antwerpen en Rurant, de begeleiders van het traject, om een nieuwe timing op te maken. Zij moesten dit ook nog afstemmen met hun eigen medewerkers. Morgen vindt er een nieuw overleg plaats om de nieuwe timing vast te leggen. De eerstvolgende datum van 17 april wordt een moment voor het dorpssteam aangezien zij dat moment al vastgelegd hadden in hun agenda. De overige data worden morgen gecommuniceerd. Raadslid Marc Weyns vraagt of er nog nieuwe mensen kunnen instappen in het dorpssteam. Schepen Koen Claessens geeft aan dat dit kan, maar dat lidmaatschap van het dorpssteam een structureel engagement vraagt. Het is minder vrijblijvend dan de deelname aan de participatiemomenten. Leden van het dorpssteam nemen bij voorkeur geen politiek engagement op. De rol van het dorpssteam is net om zaken te signaleren naar het gemeentebestuur. De gemeenteraad kan dan aan de slag met de input en beslissen wat wordt meegenomen in het meerjarenplan. Raadslid Guy Vanherck vraagt of er dan ook geen schepenen deelnemen aan het dorpssteam. Schepen Koen Claessens geeft aan dat dit klopt, al is hij zelf wel aanwezig om feedback te kunnen geven op vragen of voorstellen vanuit het dorpssteam. Raadslid Guy Vanherck stelt dat het misschien beter is om helemaal afwezig te blijven en de ondersteuning van het dorpssteam over te laten aan de administratie. Op die manier voelen deelnemers zich waarschijnlijk minder geremd, zelfs al blijft de schepen op de achtergrond. Schepen Koen Claessens geeft aan dat dit afgetoetst zal worden met de trajectbegeleider, al is er ook in de andere dorpsprojecten die ondersteund worden door de provincie steeds een schepen aanwezig als waarnemer. Net als tijdens het traject in Schoonbroek wordt bewaakt dat de schepen zich voldoende terughoudend opstelt.

Rattenplaag

Raadslid Guy Vanherck vraagt welke maatregelen er genomen worden met betrekking tot de rattenplaag aan Corsendonck Hotels. Schepen Fanny Matthijs geeft aan dat dit doorgegeven werd aan de diensten. Er zijn vallen geplaatst.

Passtraat

Raadslid Thomas Wynants informeert naar de stand van zaken rond de werken in de Passtraat. Schepen Luc Janssens geeft aan dat er vorige week een overleg heeft plaatsgevonden met de directie van IOK waarbij dit onderwerp behandeld werd. De diensten hebben de historiek van het traject opgelijst. Dit kan bezorgd worden aan de fractieleiders, maar we vragen om daar heel vertrouwelijk mee om te gaan. De juridische procedure loopt immers nog, dus deze info wordt best nog niet verspreid. We zullen donderdag op het schepencollege bekijken welke info we nu al kunnen delen.

Asbestophaling IOK

Raadslid Thomas Wynants vraagt welke soorten asbest opgehaald worden door IOK. Schepen Luc Janssens geeft aan dat dit om alle typen asbest gaat. De asbest kan aangeboden worden in plaatszakken of in kuubzakken. Voorzitter Karolien Adriaensen vult aan dat het hierbij enkel om dakbedekking gaat. Raadslid Thomas Wynants stelt dat dat net het probleem is. IOK zou ook andere types asbest moeten aanvaarden aangezien ze daarvoor subsidie ontvangen vanuit de Vlaamse overheid. Blijkbaar worden burgers afgewimpeld door IOK wanneer ze aangeven dat het niet om dakbedekking gaat. Voorzitter Karolien Adriaensen stelt dat ze dit zal aankaarten bij IOK.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Roel Slegers

De voorzitter,
Karolien Adriaensen
