



VERSLAG

Verslag van de gemeenteraad van de gemeente Retie

zitting van 12 februari 2024

aanwezig

Karolien Adriaensen, voorzitter

Patrick Geuens, burgemeester

Koen Claessens, Fanny Matthijs, Natalie Adriaensen, Luc Janssens, Lut Hermans, schepenen

Margriet Blockx, Dirk Smets, Guy Vanherck, Griet Bastiaansen, Thomas Wynants, Niels Blockx, Marc Weyns, Guy Moons, Kato Slegers, Kurt Keersmaekers, Mia Lenaerts, Werner Mertens, Paul Stessens, raadsleden

Roel Slegers, algemeen directeur

verontschuldigd

Bie Van der Veken, raadslid

OPENBAAR

1. Notulen en verslag vorige vergadering - goedkeuring

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de notulen en het verslag van 15 januari 2024 goed.

2. Eigendommen: kosteloze verwerving te Mimosalaan - goedkeuring

Juridische grond

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Feiten en context

De kosteloze verwerving handelt over een wegenis gelegen te Retie, gekadastraerd volgens de huidige kadastrale legger sectie E nummer 493M5P0000, volgens laatst overgeschreven titel sectie E nummer 493/M/5, met een oppervlakte van 3 are 30 centiare en volgens nagemelde meting van 298 m². Zoals voorschreven goed staat afgebeeld onder lot 71 B op het plan van landmeter Koen Wouters te Lille van 28 februari 2023.

Motivatie

De overdracht geschiedt voor openbaar nut en werd opgelegd in de oorspronkelijke verkoopakten voor dat gebied, waarin een clause vermeldt dat de kopers zich verplichten de grond van de wegen op eerste

verzoek gratis af te staan aan de gemeente Retie, ingeval deze laatste beslist de wegen op haar kosten te verharderen en te onderhouden. Dat is ondertussen het geval voor de Mimosalaan.

Financiële gevolgen

Het betreft een kosteloze grondafstand van Prodema BV aan de gemeente Retie. Alle kosten betreffende deze akte zijn ten laste van de afstanddoener.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de kosteloze grondafstand van een perceel wegenis, gekadastraerd volgens de huidige kadastrale legger sectie E nummer 493M5P0000, aan de gemeente Retie goed. De overdracht geschiedt onder de voorwaarden vermeld in het ontwerp van authentieke akte.

Artikel 2

De voorzitter en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte en alle hierop betrekking hebbende stukken te ondertekenen.

3. Vervangen van het dak - kinderopvang Ravot - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/SVL/2024_002

Raadslid Guy Vanherck merkt op dat de uiterste datum om offertes in te dienen niet ingevuld werd. Schepen Luc Janssens geeft aan dat die datum pas ingevuld wordt op het moment dat het bestek gepubliceerd wordt zodat de indientermijnen gerespecteerd kunnen worden.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten en context

In het kader van de opdracht "Vervangen van het dak - kinderopvang Ravot" werd een bestek met nr. TD/SVL/2024_002 opgesteld door de Technische dienst.

Motivatie

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP002269 -- 2024/221800/4/0945, en wordt geraamd op € 33.057,85 + € 6.942,15 (21% btw) = € 40.000,00.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. TD/SVL/2024_002 en de raming voor de opdracht "Vervangen van het dak - kinderopvang Ravot", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 33.057,85 + € 6.942,15 (21% btw) = € 40.000,00.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP002269 -- 2024/221800/4/0945.

4. UiTPAS: automatische verlenging kansentariefskaarten - goedkeuring

Raadslid Guy Vanherck stelt vast dat er weinig verenigingen zijn aangesloten bij UiTPAS. Kunnen er extra inspanningen geleverd worden om hen te overtuigen. Schepen Natalie Adriaensen stelt dat hier tijdens de Vrijetijdsraad en het Verenigingsplatform toe opgeroepen wordt, maar dat het risico op extra werk momenteel nog veel verenigingen afschrikt. We hopen meer verenigingen over de streep te kunnen trekken wanneer ze zien dat de extra inspanningen van de verenigingen die zijn ingestapt niet zo gigantisch zijn. Raadslid Marc Weyns geeft aan dat RKC wel ingestapt is en dat de automatische verlenging van de pas voor kansengroepen zeker een meerwaarde is. Hij hoopt dat er meer clubs toetreden tot het systeem. Misschien kan er nog eens een oproep gelanceerd worden in InfoRetie? Schepen Koen Claessens geeft aan dat vanuit de andere Stuifzand-gemeenten die zijn ingestapt dezelfde feedback kwam en dat de instap van verenigingen traag verloopt. In verschillende verenigingen is niet altijd duidelijk wie de knoop nu kan doorhakken, vaak is het (bestuurs)lid dat aanwezig is op een Verenigingsplatform niet het bestuurslid dat achteraf met UiTPAS aan de slag moet. We proberen vanuit de dienst Vrije Tijd persoonlijke begeleiding te geven aan verenigingen die aangeven dat ze willen instappen om de drempel zo laag mogelijk te houden. Dat aanbod kan inderdaad nog wel eens gecommuniceerd worden.

Feiten en context

Onze gemeente is samen met de andere Stuifzandgemeenten aangesloten bij UiTPAS-regio Kempen. We vormen met 21 gemeenten de grootste UiTPAS-regio. In UiTPAS Kempen hebben we 6 criteria waardoor mensen recht hebben op het kansentarief. Daardoor genieten ze 80% korting bij deelname aan vrije tijd. De UiTPAS-kaart met kansentarief vervalt elk jaar. Deze kaarten kunnen verlengd worden als mensen het recht hierop blijven behouden. Voor het criterium "verhoogde tegemoetkoming" kunnen door publiek, via het MAGDA-platform, passen automatisch verlengd worden. Burgers moeten dan hun recht op het kansentarief niet opnieuw aantonen. De passen die niet automatisch verlengd worden, moeten manueel gecontroleerd worden door de sociale dienst, waarna zij deze kunnen verlengen. Mensen die geen recht meer hebben op een pas met kansentarief worden met een brief op de hoogte gebracht dat hun UiTPAS vervalt en dat ze een reguliere UiTPAS kunnen afhalen.

Motivatie

UiTPAS Kempen raadt de gemeenten aan om de goedkeuring voor deze automatische verlenging via het MAGDA-platform te geven. Het is gemakkelijker voor de burger aangezien deze niet opnieuw de attesten van verhoogde tegemoetkoming moet bezorgen. Daarnaast is het minder arbeidsintensief voor medewerkers omdat een groot deel van de kaarten automatisch verlengd worden.

Financiële gevolgen

De automatische verlenging heeft geen financiële impact voor onze gemeente.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad geeft voor gemeente Retie de toestemming om vanaf 1 april 2024 UiTPAS-kaarten met kansentarief jaarlijks automatisch te laten verlengen via het MAGDA-platform.

5. Aankoop van digitale schoolborden via de raamovereenkomst van CREAT aangaande “het leveren en leasen van interactieve borden”

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde op 13 november 2023 de toetreding aan de raamovereenkomst goed.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- De dienstverlening van TMVS kan enkel aangeboden worden aan deelnemers van TMVS. De gemeente is lid van TMVS - Creat. De dienstverlenende vereniging Creat treedt op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten. Een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren, conform artikel 47 § 2 van bovenvermelde wet.

Feiten en context

In het kader van een goede werking dienen er nieuwe digitale schoolborden aangekocht te worden voor de gemeentelijke basisschool Retie.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 24.793,39 + € 5.206,61 btw = € 30.000 incl. btw. Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen via het desbetreffende raamcontract.

Motivatie

Rekening houdende met het voorgaande, wordt er voorgesteld om de aankoop van 7 digitale borden en toebehoren te gunnen aan de economisch meest voordelige aanbieder zijnde, Didakta, Hille-Zuid 1A, B-8750 Zwevezele, tegen het nagerekende offertebedrag van € 24.252,12 + € 5.092,95 btw = € 29.345,07 incl. btw.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2020 – 2025 op budgetcode MJP000603 -- 2024/240200/2/0800.

Er is een visum van de financieel directeur vereist. De financieel directeur verleende een visum.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De technische beschrijving en de raming voor de opdracht “Aankoop digitale schoolborden”, worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 24.793,39 + € 5.206,61 btw = € 30.000 incl. btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand via het raamcontract ‘het leveren en leasen van interactieve borden’ georganiseerd door Creat.

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel.

Artikel 4

Deze opdracht wordt gegund aan Didakta, Hille-Zuid 1A, B-8750 Zwevezele, tegen het nagerekende offertebedrag van € 24.252,12 + € 5.092,95 btw = € 29.345,07 incl. btw.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan 2020 – 2025 op budgetcode MJP000603 – 2024/240200/2/0800.

6. Personeel: wijziging rechtspositieregeling - werving en selectie - goedkeuring

Schepen Koen Claessens geeft aan dat hij de belangrijkste wijzigingen aan de rechtspositieregeling (RPR) kort zal toelichten. Het nieuwe BVR-RPR geeft lokale besturen heel wat meer mogelijkheden om een RPR nauwer te laten aansluiten bij de visie van een lokaal bestuur. Vorig jaar werden er heel wat selectieprocedures doorlopen. Daaruit bleek dat de huidige procedures vaak complex waren en daardoor veel tijd in beslag namen. Daarom werd het hoofdstuk rond werving en selectie als eerste aangepakt. Het blijft de bedoeling om nog steeds een inhoudelijk degelijke procedure te doorlopen, maar de procedure wordt flexibeler waar nodig. Er wordt ook meer aandacht gegeven aan competentie management bij de selectie zodat daar later in de loopbaan op doorgewerkt kan worden. Naast de aanpassing van de juridische verwijzingen, wordt de personeelsformatie vervangen door een personeelsplan waar jaarlijks over gerapporteerd wordt aan de gemeenteraad. We behouden de graden A tot E, al blijven we inzetten op herwaardering van de E-niveau's richting D-niveau. Het E-niveau wordt behouden om in de toekomst de aanwerving in het kader van sociale tewerkstelling en jobstudenten mogelijk te maken.

Raadslid Guy Vanherck vraagt of de personeelsleden die nu ingeschaald zijn op E-niveau dan automatisch de stap naar D-niveau gaan zetten. Schepen Koen Claessens geeft aan dat dit niet het geval is. Zij zullen een selectieprocedure moeten doorlopen. Dat is in het verleden al gebeurd voor een groot deel van de medewerkers van de groendienst en de technische dienst. Voor de groep thuiszorg-poetsdienst is er een eenmalige herwaardering gebeurd op basis van een functieweging gecombineerd met positieve evaluaties.

Schepen Koen Claessens geeft aan dat er ook gekozen werd om de diplomavooraarden los te laten en te vervangen door een capacitaire test. Dat systeem werd in het verleden ook al gebruikt voor moeilijk in te vullen functies, maar dan was er steeds een apart vakbondsoverleg nodig waardoor de selectieprocedures vertraging opliepen. Raadslid Guy Vanherck vraagt door wie de test afgenomen wordt. Schepen Koen Claessens geeft aan dat hiervoor beroep gedaan wordt op een extern bureau, momenteel is het raamcontract gegund aan Probis.

Schepen Koen Claessens stelt dat ook de wijze van invulling nauwer zal aansluiten bij de praktijk. Ook nu worden vacatures eerst intern bekendgemaakt zodat medewerkers de kans krijgen om een nieuwe functie op te nemen. We hebben als organisatie immers weinig doorgroeimogelijkheden. Ook op vlak van bekendmaking kunnen we voortaan flexibeler omspringen met termijnen en communicatiekanalen. Er wordt nog steeds gemikt op drie weken publicatie waarbij gekozen wordt voor een kanalenmix op maat van de beoogde doelgroep voor de vacature. Verder behouden we twee externen in de selectiecommissie aangezien we medewerkers meer willen inzetten als ambassadeurs van de organisatie om talent aan te trekken. Die rol is moeilijk te combineren met die van jurylid. De selectieprocedure was gedetailleerd uitgeschreven in de bijlagen bij de RPR met een sterke focus op kennis. Een aanpassing maakt hier ook meer werk op maat mogelijk, met aandacht voor competenties. Ten slotte krijgen medewerkers die via de 'kleine poort', dus zonder een volledige selectieprocedure zoals bijvoorbeeld GESCO's, voortaan ook de kans om deel te nemen aan interne selectieprocedures. Momenteel was dat niet mogelijk, zelfs al werkten ze al jaren voor onze organisatie.

Raadslid Marc Weyns vraagt of deze aanpassingen zijn afgestemd met de andere gemeenten uit de regio. Anders bestaat het risico dat lokale besturen elkaar sterk beconcurreren. Schepen Koen Claessens geeft aan dat er contacten zijn met de omliggende besturen, zowel tussen de algemeen directeurs als tussen de personeelsdiensten, om van elkaar te leren, maar dat er geen afspraken gemaakt worden rond de

RPR. Het nieuwe BVR-RPR geeft de mogelijkheid om maatwerk te leveren, dus we hebben hier ons eigen verhaal geschreven. Burgemeester Patrick Geuens vult aan dat reactie van de vakbond op dit voorstel heel positief was. Een pluim op de hoed van de personeelsdienst.

Voorgeschiedenis

Besluit gemeenteraad van 28 april 2009 - Personeel: goedkeuring rechtspositieregeling.

Juridische grond

- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 maart 2024 tot vaststelling van de minimale voorwaarden van de rechtspositieregeling van het personeel van lokale en provinciale besturen.

Feiten en context

Het nieuwe BVR RPR biedt lokale besturen meer ruimte om vlotter en gericht te gaan werven en selecteren. Het basisbeginsel van werven en selecteren blijft de gelijke toegang tot het ambt. Dat betekent dat het lokaal bestuur garant moet staan voor een objectieve en degelijke selectieprocedure. Dat uitgangspunt heeft zijn weerslag o.a. op hoe het lokaal bestuur omgaat met de diplomavereiste, de externe bekendmaking van vacatures, de voorafgaande vaststelling van een selectieprocedure en hoe we kandidaten achteraf informeren over het behaalde selectieresultaat.

Voorliggende aanpassing werd besproken in het onderhandelingscomité met de representatieve vakorganisaties van 15 januari 2024.

Motivatie

Over de voorgestelde aanpassingen werd een protocol van akkoord bereikt in het onderhandelingscomité met de representatieve vakorganisaties.

Financiële gevolgen

Onderhavige beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de aanpassingen aan de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, vermeld in de bijlage van dit besluit.

De bijlage maakt integraal deel uit van het besluit.

Mondelinge vragen

Ventilatie gemeentelijke basisschool

Raadslid Guy Vanherck vraagt of het probleem met de ventilatie in de gemeentelijke basisschool ondertussen opgelost is. Schepen Natalie Adriaensen geeft aan dat de printplaat die vervangen moest worden vorige week geleverd werd. Raadslid Guy Vanherck vraagt waarom dit zo lang heeft moeten duren. Schepen Luc Janssens stelt dat het om een specifiek onderdeel ging dat ook door de firma besteld moest worden.

Toekomst studie

Raadslid Thomas Wynants verwijst naar de communicatie van de vrije basisschool rond de studie. Hij vraagt of er al overleg is geweest met de directies van de verschillende scholen. Schepen Natalie Adriaensen geeft aan dat er in november een overleg heeft plaatsgevonden rond o.a. de toekomst van de studie. Er werd toen afgesproken om eind januari opnieuw samen te komen om samen een

toekomstvisie op te maken, rekening houdend met de impact van het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA). De vrije basisschool heeft daar jammer genoeg niet op gewacht en heeft haar standpunt al eerder gecommuniceerd. Er staat een nieuw overleg gepland begin maart om een aanpak uit te tekenen waar beide scholen zich in kunnen vinden. We gaan zeker opnieuw het gesprek aan met de nieuwe directie van de vrije basisschool.

Passtraat: stand van zaken herstellingen

Raadslid Thomas Wynants vraagt of er al duidelijkheid is rond een oplevingsdatum voor de Passtraat. Schepen Luc Janssens geeft aan dat er een overleg voorzien was met een externe expert, maar dat die zich heeft teruggetrokken. Momenteel wordt er een nieuwe expert aangesteld. Een exacte datum geven is op dit moment onmogelijk, dat hangt sterk af van het resultaat van het overleg met de verschillende partijen. Raadslid Thomas Wynants stelt vast dat er ondertussen wel veel herstellingen nodig zijn. Schepen Luc Janssens beaamt dit en geeft aan dat er vooral bij regenval opstuw is van klinkers.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Roel Slegers

De voorzitter,
Karolien Adriaensen
