



VERSLAG

Verslag van de gemeenteraad van de gemeente Retie

zitting van 13 maart 2023

aanwezig

Karolien Adriaensen, voorzitter

Patrick Geuens, burgemeester

Koen Claessens, Fonny Matthijs, Natalie Adriaensen, Luc Janssens, Lut Hermans, schepenen

Margriet Blockx, Guy Vanherck, Griet Bastiaansen, Kristel Pelckmans, Thomas Wynants, Niels Blockx, Marc Weyns, Guy Moons, Kato Slegers, Bie Van der Veken, Kurt Keersmaekers, Mia Lenaerts, Werner Mertens, raadsleden

Roel Slegers, algemeen directeur

verontschuldigd

Dirk Smets, raadslid

De voorzitter opent de vergadering.

OPENBAAR

1. Notulen en verslag vorige vergadering - goedkeuring

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt de notulen en het verslag van 13 februari 2023 goed.

2 Erfpachtovereenkomst Mekanders perceel grond hoek Hesstraat - Schoolstraat

Voorgeschiedenis

Op de gemeenteraad van 19 mei 2022 werd een principiële besluit bereikt tot terbeschikking stellen van perceel grond hoek Hesstraat - Schoolstraat aan vzw Mekanders voor oprichting woonhuis voor personen met een beperking (GR/2022/058)

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur, artikel 41, 2e lid, 11°

Feiten en context

De gemeenteraad besliste in 2022 principiële om het perceel in erfpacht te geven aan vzw Mekanders. Om dit mogelijk te maken moet een erfpachtovereenkomst opgemaakt worden tussen de gemeente en vzw Mekanders.

Motivatie

Het faciliteren van de oprichting van een woonhuis voor personen met een beperking past binnen de doelstellingen van het meerjarenplan. Met dit besluit realiseren we verschillende acties binnen de beleidsdoelstelling '2. We bouwen een structureel kansenbeleid uit met aandacht voor maatwerk'.

Financiële gevolgen

De jaarlijkse opbrengst van de erfpachtovereenkomst bedraagt 1,00 EUR.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

De gemeenteraad keurt de notariële ontwerpakte van de erfpachtovereenkomst goed.

3. Eigendommen - verkoop grond Hodonk: ontwerpakte - goedkeuring

Feiten en context

Het perceel voorliggende grond gelegen Hodonk 54, gekadastreerd of het geweest, volgens kadaster afdeling 1, sectie E, nummer 478/02/A, met een oppervlakte volgens meting van eenentwintig m² (21m²)

Financiële gevolgen

De verkoopprijs werd geschat op 1.917,30 EUR.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte van de verkoop van een voorliggende strook gemeentegrond te Hodonk 54 goed.

4. Besluit tot afroep van de groepsaankoop van IOK aangaande “Groepsaankoop raamovereenkomst voor het faciliteren van elektrische deelwagens”

Raadslid Guy Vanherck vraagt waar in de Groenstraat de deelwagens geplaatst zal worden. Schepen Luc Janssens geeft aan dat dit nog bepaald moet worden. Momenteel wordt er een locatie ter hoogte van De Mantel onderzocht. Belangrijk hierbij is dat er per voertuig twee laadpunten komen waardoor er twee parkings ingenomen worden.

Raadslid Thomas Wynants stelt dat er in het eerste collegebesluit nog sprake was van de plaatsing van een wagen aan het Sociaal Huis. Schepen Luc Janssens geeft aan dat het voorstel ondertussen verfijnd is. Aanvankelijk waren er vijf kansrijke locaties geselecteerd. De twee locaties die nu voorgesteld worden, hebben het meeste potentieel.

Voorgeschiedenis

Op 17 juni 2022 heeft de raad van bestuur van IOK de opdracht met betrekking tot de groepsaankoop “raamovereenkomst voor het faciliteren van elektrische deelwagens” gegund aan Optimobil Vlaanderen nv.

De gemeente is op 1 september 2022 toegetreden tot de aankoopcentrale van IOK voor deze groepsaankoop en heeft op 30 september 2022 het contract gesloten met Optimobil Vlaanderen nv.

Juridische grond

Er wordt verwezen naar het Decreet Lokaal Bestuur.

De gemeente is vennoot van dienstverlenende vereniging IOK. IOK heeft een groepsaankoop aangaande “raamovereenkomst voor het faciliteren van elektrische deelwagens” gevoerd.

De dienstverlenende vereniging IOK treedt voor zijn vennoten op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten.

De goedgekeurde aankoopprocedure.

Feiten en context

De gemeente gaat over tot de bestelling van 2 elektrische deelwagens stadmodel, volgens de voorwaarden voorzien in de groepsaankoop “raamovereenkomst voor het faciliteren van elektrische deelwagens” voor een bedrag van 19.680 euro exclusief BTW voor het eerste werkingsjaar.

Financiële gevolgen

De kosten voor deze opdracht zijn voorzien in de meerjarenplanning op MJP002094, budgetcode 2023/230000/3/0290.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De aankoop van de wagens zal geschieden via de “raamovereenkomst voor het faciliteren van elektrische deelwagens” gegund aan Optimobil Vlaanderen nv.

Artikel 2

De kosten voor deze opdracht zijn voorzien in de meerjarenplanning op MJP002094, budgetcode 2023/230000/3/0290.

5. Drukken van regulier en promotioneel drukwerk - Gemeente Retie - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/SVL/2023_011

Juridische grond

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet) en artikel 57 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Motivatie

In het kader van de opdracht “Drukken van regulier en promotioneel drukwerk - Gemeente Retie” werd een bestek met nr. TD/SVL/2023_011 opgesteld.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

* Basisopdracht (Drukken van regulier en promotioneel drukwerk - Gemeente Retie), raming: € 4.958,67 + € 1.041,32 (21% btw) = € 5.999,99;

* Verlenging 1 (Drukken van regulier en promotioneel drukwerk - Gemeente Retie), raming: € 4.958,67 + € 1.041,32 (21% btw) = € 5.999,99;

* Verlenging 2 (Drukken van regulier en promotioneel drukwerk - Gemeente Retie), raming: € 4.958,67 + € 1.041,32 (21% btw) = € 5.999,99;

* Verlenging 3 (Drukken van regulier en promotioneel drukwerk - Gemeente Retie), raming: € 4.958,67 + € 1.041,32 (21% btw) = € 5.999,99.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 19.834,68 + € 4.165,28 (21% btw) = € 23.999,96.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP000692, 614450/2/0719.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1 :

Het bestek met nr. TD/SVL/2023_011 en de raming voor de opdracht “Drukken van regulier en promotioneel drukwerk - Gemeente Retie”, opgesteld door Secretariaat worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 19.834,68 + € 4.165,28 (21% btw) = € 23.999,96.

Artikel 2 :

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3 :

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP000692, 614450/2/0719.

6. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer - invoeren van parkeerplaatsen in de Passtraat, St.-Jobstraat en Pastorijstraat voor personen met een handicap.

Juridische grond

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968. Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

De ministeriële omzendbrieven van 3 april 2001 en 25 april 2003, betreffende parkeerplaatsen voorbehouden aan personen met een handicap.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de publicatie- en meldingsplicht. Het standaardbestek 250.

Feiten en context

De hierna voorziene maatregelen betreffen enkel gemeentewegen.

Motivatie

Het is wenselijk dat op diverse plaatsen in de gemeente parkeerplaatsen worden voorbehouden voor mensen met een handicap.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel

1

Op volgende plaatsen zullen parkeerplaatsen voor personen met een handicap worden ingericht:

- Passtraat t.h.v. kruising met Molenstraat
- St.-Jobstraat t.h.v. nr. 2
- Pastorijstraat t.h.v. nr. 1

Artikel 2

De bepalingen van Artikel 1 worden ter kennis gebracht van de weggebruikers door het aanbrengen van het wettelijk vastgestelde verkeersteken E9a met pictogram "persoon met een handicap". Het internationaal symbool van de personen met een handicap, zoals het voorkomt op het verkeersbord, wordt, telkens als het mogelijk is, ook op het wegdek afgebeeld. Evenwijdig met de afbakening in het wit van de parkeerplaats kan een aangrenzend kader in het blauw met een breedte van 10 tot 15 cm aangebracht worden .

Artikel 3

Dit aanvullend reglement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Agentschap Binnenlands Bestuur via het Loket voor Lokale Besturen – type document "Reglementen en verordeningen" - aanvullend reglement op het wegverkeer enkel m.b.t. gemeentewegen (niet in havengebied of speciale beschermingszones).

Artikel

4

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- De Bestendige Deputatie van de provincie Antwerpen
- Dhr. Griffier van de Rechtbank van 1^{ste} Aanleg te Turnhout
- Dhr. Griffier van de Politierechtbank van Turnhout
- Dhr. Griffier van het Vrederecht van Mol
- Verkeerstechnische cel van de lokale politiezone Kempen Noord Oost

7. Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen: ontwerp beleidsplan - advies.

Feiten en context

Op 27 oktober 2022 stelde de provincieraad het ontwerp van het Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen voorlopig vast. Hiervoor organiseert de provincie een openbaar onderzoek van 16 december 2022 tot en met 15 maart 2023.

In totaal zijn er 3 verschillende documenten waarover de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen advies dient te verlenen:

- Ontwerp Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen -> advies door gemeenteraad op zitting 13/03/2023
- Ontwerp plan-MER -> advies voor college van burgemeester en schepenen op zitting 02/03/2023
- Voorstel van omschrijving of aanduiding van de onderdelen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, die niet langer geldig zijn -> advies door gemeenteraad op zitting 13/03/2023

Aangaande het ontwerp Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen wordt er zowel een advies verleend vanuit de gemeente alsook vanuit IOK. Deze laatste maakt een nota op met enkele vragen en bedenkingen vanuit de regio Kempen. Beide adviezen (in bijlage) werden naast elkaar geformuleerd en zullen in huidige vorm aan de deputatie bezorgd worden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

De gemeenteraad verleent adviezen in bijlage aan de deputatie van de provincie Antwerpen aangaande het ontwerp Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen.

8. Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen: voorstel tot aanpassing gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (GRS) - advies.

Raadslid Guy Vanherck geeft aan dat IOK goed werk geleverd heeft bij de formulering van hun advies. Raadslid Thomas Wynants vraagt of de teneur bij alle Kempense gemeenten gelijkaardig was met betrekking tot de voorgestelde schrappingen van de provincie in de GRS'en. Schepenen Koen Claessens stelt dat de provincie zelf aangaf dat ze bij de formulering van hun opmerkingen heel snel door de GRS'en gegaan zijn, zonder rekening te houden met de lokale situaties. Het was dan aan de gemeenten om specifieke lokale situaties te duiden.

Feiten en context

Op 27 oktober 2022 stelde de provincieraad het ontwerp van het Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen voorlopig vast. Hiervoor organiseert de provincie een openbaar onderzoek van 16 december 2022 tot en met 15 maart 2023.

In totaal zijn er 3 verschillende documenten waarover de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen advies dient te verlenen:

- Ontwerp Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen -> advies door gemeenteraad op zitting 13/03/2023
- Ontwerp plan-MER -> advies voor college van burgemeester en schepenen op zitting 02/03/2023
- Voorstel van omschrijving of aanduiding van de onderdelen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, die niet langer geldig zijn -> advies door gemeenteraad op zitting 13/03/2023

Aangaande het voorstel van het provinciebestuur Antwerpen betreffende onderdelen uit het GRS Retie die niet meer geldig zouden zijn, neemt de gemeente het standpunt in bijlage in.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

De gemeenteraad verleent advies in bijlage aan de deputatie van de provincie Antwerpen aangaande de onderdelen uit het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Retie (GRS), die niet langer geldig zijn, bij de opstelling van het definitief Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen.

9. Trage Wegen: inspiratienota + actieplan - goedkeuring.

Raadslid Guy Vanherck stelt dat er in de oplijsting een aantal wegen met openbaar karakter vermeld worden die volgens het actieplan toch niet opengemaakt worden. Wat houdt de gemeente tegen om hier sneller op te treden, ook zonder dat er omgevingsvergunningen aangevraagd worden? Schepen Luc Janssens geeft aan dat we met de inspiratienota over een sterk kader beschikken om het Trage Wegenbeleid vorm te geven. De voorgestelde acties uit de inspiratienota werden uitgezet op een raster om de haalbaarheid en impact in te schatten. Zo zitten er rond de site Meierend-R18 ontwikkelingen in de pijplijn die kansen bieden.

Raadslid Guy Vanherck vraagt wanneer dit actieplan geëvalueerd zal worden. Schepen Luc Janssens geeft aan dat het moeilijk is om hier een termijn op te plakken. Een aantal acties kunnen mee opgenomen worden in het nieuwe meerjarenplan. Dan wordt ook best een evaluatietermijn bepaald.

Raadslid Thomas Wynants geeft aan dat het actieplan heel voorzichtig geschreven is. Schepen Koen Claessens stelt dat het actieplan een kader biedt om acties te realiseren wanneer zich een opportuniteit voordoet. Raadslid Thomas Wynants stelt dat het gebrek aan termijnen het actieplan ook heel vaag houdt. Schepen Koen Claessens geeft aan dat we met het actieplan vooral willen inspelen op opportuniteiten. Het actieplan is een onderlegger om geen kansen te missen. Het actieplan heeft als voornaamste doelstelling om een nieuwe stand van zaken op te maken en zicht te krijgen op het nodige onderhoud van de Trage Wegen. Raadslid Thomas Wynants vraagt wanneer dit nieuwe actieplan tegen het licht gehouden wordt. Schepen Koen Claessens stelt dat de informatie uit dit traject meegenomen wordt bij de opmaak van een nieuw meerjarenplan. Dan kan ook de nodige ruimte voorzien worden om acties te realiseren zonder dat er zich een opportuniteit voordoet.

Voorgeschiedenis

In zitting van 10 september 2019 werd door het college van burgemeester en schepenen beslist om de opmaak van een trage wegenplan inclusief begeleidingstraject in samenwerking met het Regionaal Landschap Kleine en Grote Nete goed te keuren. In 2020 nam Regionaal Landschap Kleine en Grote Nete de coördinatie van een participatief traject op. Dit resulteerde in een inspiratienota.

Juridische grond

Decreet van 3 mei 2019 betreffende de gemeentewegen.

Feiten en context

De 'Inspiratienota Trage Wegen' is de ongefilterde weergave van het traject dat Regionaal Landschap Kleine en Grote Nete begeleidde en waarbij een 30-tal inwoners betrokken werden. Op basis van deze input werd een inschatting gemaakt van de haalbaarheid en de wenselijkheid van de voorstellen, wat geleid heeft tot een actieplan Trage Wegen.

Het 'Actieplan Trage Wegen' werd intern opgemaakt.

Motivatie

In het Energie- en Klimaatactieplan (SECAP) worden de trage wegen besproken in actie 5.5 'Meer trage wegen en groene verbindingen zorgen voor veilige en aantrekkelijke verplaatsingen.' binnen operationele doelstelling 5.1 'We stimuleren een modal shift, zodat zoveel mogelijk verplaatsingen in onze gemeente te voet, per (elektrische) fiets, step of openbaar vervoer gebeuren. We zetten daarom in op de aanleg van nieuw of structureel opgewaardeerd fietspad.'

Financiële gevolgen

In het meerjarenplan 2020-2025 (001278) werd jaarlijks 5.000,00 EURO voorzien voor het onderhoud en behoud van trage wegen, onder de actie AC000070, artikelnummer 2023/613160/3/0340. De kostprijs voor de participatieve opmaak en een Trage Wegenplan door RLKGN bedraagt 15.000,00.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de Inspiratienota Trage Wegen en het Actieplan Trage Wegen.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de Inspiratienota Trage Wegen goed.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt het Actieplan Trage Wegen goed.

10. Addendum bij de samenwerkingsovereenkomst Aquafin: Project 23.111 Postel Ter Heyde en Rioleringswerken A220060_19621 Weg- en rioleringswerken Nachtegaallaan, Vinkenlaan, Groenvinklaan, Lijsterlaan, Leeuweriklaan, Merellaan, Kievitlaan

Voorgeschiedenis

In 2017 werd, bij VMM, een subsidieaanvraag ingediend voor weg- en rioleringswerken Nachtegaallaan, Vinkenlaan, Groenvinklaan, Lijsterlaan, Leeuweriklaan, Merellaan, Kievitlaan.

Verbindingsriolering Poster ter Heide (23.111) werd op 17/06/2020 opgenomen op optimalisatieprogramma 2021-2025 van VMM en werd opgedragen aan Aquafin.

Projectaanvraag weg- en rioleringswerken Nachtegaallaan en omgeving (19621) werd op 20/08/2020 opgenomen op het GIP programma 2020-1.

De engagementsverklaring Retie - Aquafin werd goedgekeurd tijdens de zitting van de gemeenteraad dd. 17/12/2020.

Op 23/02/2021 werd goedkeuring gegeven aan de overeenkomst: STUDIEOPDRACHT (MLO) - 23111 RETIE, VERBINDINGSRIOLERING POSTEL TER HEIDE - BB nr: INFR/12037232/23111.

Op 16 december 2021 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst niet-prioritaire werken Gemeente Retie - Aquafin - project 12.111" goed.

Juridische grond

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Feiten en context

Aangezien Aquafin conform het investeringsprogramma voor 2021 en conform het technisch plan de volgende werken dient uit te voeren: 23.111 Verbindingsriolering Postel ter Heide.

De gemeente heeft beslist de volgende werken uit te voeren: G19621 Weg- en rioleringswerken Nachtegaallaan, Vinkenlaan, Groenvinklaan, Lijsterlaan, Leeuweriklaan, Merellaan, Kievitlaan.

Aquafin vraagt nu tesamen met gemeente Dessel en Pidpa tot toevoeging van een addendum aan de eerder goedgekeurde overeenkomst. Deze toevoeging handelt over volgende werken:

'Aandeel Dessel : aansluiting Campinastrand, aanleg riolering + sleufherstel'

'Aandeel Pidpa: aansluiting Campinastrand, overige wegherstel'

Alle partijen staan financieel in voor het deel van de opdracht dat ten hunnen laste is en hiervoor reeds budgettaire middelen voor werden voorzien in de meerjarenplanning.

Aquafin zal optreden als opdrachtgevend bestuur in het voeren van de gunningsprocedure voor wat de aanneming van werken betreft.

De opdracht voor de studie en het ontwerp van de werken is door Aquafin toevertrouwd aan Arcadis Belgium. Het gemeentebestuur heeft dit reeds eerder goedgekeurd.

De opdracht voor veiligheidscoördinatie-ontwerp en veiligheidscoördinatie-realisatie, werd door Aquafin toegewezen aan V.E.T.O. & Partners N.V..

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring wordt gehecht aan 'ADDENDUM BIJ DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST VAN 21 oktober 2021 VOOR PROJECT 23.111', opgesteld door Aquafin.

11. Opdracht aan Pidpa-HidroSan – omzetting van Pidpa-HidriBA ‘gemeentelijke individuele watersanering’ naar de activiteit Pidpa-HidroSan ‘watersanering’ – gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding – bijdrage en vergoeding individuele sanering – tarieven aansluiting (aansluitrecht) openbare riolering en individuele sanering – IBIS/IVIS - goedkeuring

Schepen Luc Janssens geeft aan dat de inhoud van dit agendapunt toegelicht werd door Pidpa tijdens een infoavond in het gemeentehuis. Raadslid Thomas Wynants vraagt of de opties nog herbekeken kunnen worden zodat we bepaalde werken opnieuw in eigen beheer kunnen opnemen. Schepen Luc Janssens geeft aan dat dit theoretisch mogelijk is, maar dat het in de praktijk een stuk complexer is. Schepen Koen Claessens vult aan dat we in eerste instantie kijken waar we zelf nog personeel voor willen blijven inzetten. Na de overdracht moeten we ook rekening houden met de acties die Pidpa hierrond ondernomen heeft. Zij werven in dat geval ook bijkomend personeel aan of gaan engagements aan met aannemers. Voorzitter Karolien Adriaensen geeft aan dat in de overeenkomst vermeld wordt dat de opties elk jaar voor 17 december van het voorgaande jaar aangepast kunnen worden. Schepen Luc Janssens stelt dat we na de goedkeuring van dit besluit kunnen nagaan welke opties we best direct lichten en welke opties pas op termijn geactiveerd worden.

Voorgeschiedenis

- De Algemene Vergadering van Pidpa heeft in zijn vergadering van 18 juni 2007 een statutenwijziging doorgevoerd om aan geïnteresseerde gemeenten effectief de mogelijkheid te bieden de opdracht inzake 'watersanering' aan Pidpa toe te vertrouwen (project HidroSan) in een op maat vastgelegde verhouding met de gemeente in kwestie, waarbij de gemeente zelf zowel de uitgebreidheid van de opdracht als de uitvoeringsmodaliteiten ervan bepaalt. Het door de Algemene Vergadering van Pidpa goedgekeurde HidroSan-project maakt het mogelijk om de opdracht van 'watersanering' aan Pidpa te geven, waarbij een individuele rekening ten behoeve van elke tot HidroSan toetredende gemeente wordt gehanteerd.
- De Buitengewone Algemene Vergadering van Pidpa heeft op 9 oktober 2009 zijn goedkeuring verleend aan de voorgedragen statutenwijziging betreffende o.m. het Pidpa-project 'HidriBA' inzake gemeentelijke individuele watersanering, waardoor de gemeente de opdracht inzake die gemeentelijke individuele watersanering (IBA's) kan toevertrouwen aan Pidpa. Eveneens werd vanaf die datum statutair de mogelijkheid voorzien wat betreft de omzetting van een aansluiting voor de activiteit 'gemeentelijke individuele watersanering' (HidriBA) naar de activiteit 'watersanering' (HidroSan).
- Besluit van de gemeenteraad van 3 september 2020 betreffende de goedkeuring tot toetreding tot Pidpa-HidriBA 'gemeentelijke individuele watersanering' vanaf 1 januari 2021.
- De gemeente heeft bij hetzelfde gemeenteraadsbesluit van 3 september 2020 de individuele sanering collectief gemaakt.

- Besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2021 tot vastleggen van de tarieven.
- Besluit van de gemeenteraad van 15 december 2022 betreffende de vaststelling van de retributies voor de uitvoering van werken.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26 januari 2023 betreffende de principiële goedkeuring tot omzetting van de opdracht Pidpa-HidriBA naar Pidpa-HidroSan.

Juridische grond

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (verder decreet lokaal bestuur);
- De Richtlijn 91/271/EG van 21 mei 1991 inzake de behandeling van stedelijk afvalwater;
- Het Besluit van 1 juli 1995 van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne;
- De Richtlijn 2000/60/EG van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid;
- Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 (verder Waterwetboek), dat in artikel 2.3.5. bepaalt dat Pidpa als exploitant van een openbaar waterdistributienetwerk wordt belast met de sanering van het door haar aan haar abonnees geleverde water met het oog op het behoud van de kwaliteit van het geleverde water;
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa en in het bijzonder artikel 2 betreffende het doel te zorgen voor de integraliteit van de watervoorziening en -behandeling, evenals de ontwikkeling en bevordering van hiermee verbonden activiteiten;

Feiten en context

- De gemeente is deelnemer van Pidpa voor de activiteit 'watervoorziening' en de activiteit Pidpa-HidriBA 'gemeentelijke individuele watersanering'.
- Het initiële HidroSan-voorstel van Pidpa werd uitgewerkt in overleg met afgevaardigden van de Pidpa-vennoten en werd in de loop van de voorbije jaren, en dit sedert 2007, in al haar facetten (financieel, technisch en juridisch) aan de Pidpa-gemeenten toegelicht, o.m. tijdens arrondissementale vergaderingen. Aanvullend aan die brede informatieverstrekking van destijds, werden door Pidpa - specifiek ten behoeve van de gemeente - ook meer gedetailleerde toelichtingen gegeven, o.m. op 10 januari 2023.
- Tijdens deze vergaderingen werd het project HidroSan, dat Pidpa ter zake heeft uitgewerkt, toegelicht. De overeenkomst die Pidpa hiervoor uitwerkte legt zowel de door de gemeente bepaalde uitgebreidheid van de bijkomende opties bij de HidroSan-basisopdracht als de modaliteiten van uitvoering ervan vast.
- Het college van burgemeester en schepenen heeft bij besluit van 26 januari 2023 haar principiële goedkeuring verleend aan de omzetting van Pidpa-HidriBA naar Pidpa-HidroSan.

Motivatie

1. Omzetting van 'gemeentelijke individuele watersanering' (HidriBA) naar 'watersanering' (HidroSan)
 - De Vlaamse overheid heeft de drinkwatermaatschappijen belast met de zorgplicht tot sanering van het door hen aan hun abonnees geleverde water en de drinkwatermaatschappijen aangewezen als het financiële knooppunt van het integrale waterbeleid, gezien zij ook de zuiveringskost (gemeentelijk en bovengemeentelijk) op de drinkwaterfactuur dienen op te nemen.
 - Rekening houdende met de huidige rioleringsgraad, de huidige zuiveringsgraad, het onderhoud en de verdere noodzakelijke uitbouw van de rioleringsinfrastructuur op ons grondgebied zullen er nog grote inspanningen worden gevraagd van onze gemeente, zowel op financieel, als op technisch en administratief vlak. Voor onze gemeente zal het bijgevolg voordeliger zijn als de opdracht inzake het beheer van de infrastructuur voor de watersanering in intergemeentelijk verband zou worden uitgevoerd. Op die manier kan immers de knowhow worden gebundeld. Dergelijke samenwerking leidt tot schaalvoordelen, die zich onder meer uiten in besparingen zowel bij aankoop en voorraadbeheer als bij aanleg en exploitatie van de netinfrastructuur.

- Pidpa is niet enkel decretaal aangewezen als instantie die verantwoordelijk is voor de watersanering, maar is tevens als integraal waterbedrijf de aangewezen partner om de rioleringstaken van de gemeente over te nemen, gezien dan het beheer van zowel drinkwater als afvalwater in één hand zit en zodoende effectief gestalte kan worden gegeven aan het integraal waterketenbeheer.
- Aangezien Pidpa als integraal drinkwaterbedrijf reeds activiteiten ontwikkelde, ervaring heeft opgebouwd en een organisatie heeft uitgebouwd die ook in het rioleringsbeheer kunnen worden aangewend en toegepast (klantenbeheer, opvolging van investeringsdossiers, onderzoek en ontwikkeling i.v.m. zuiveringstechnieken, automatisering (facturatie en GIS), exploitatie van pompstations, permanentie en ervaring in de aanleg van netinfrastructuur) kunnen er binnen Pidpa de grootste synergetische effecten worden gerealiseerd.
- Pidpa en Aquafin werken samen om het rioleringsbeheer aan te bieden. Op die manier bundelen zij hun sterktes.
- Beiden hebben een ruime ervaring in rioolbeheer. Aquafin heeft een sterke expertise in bovenlokaal en lokaal rioleringsbeheer. Pidpa is als integraal waterbedrijf actief in drinkwaterproductie en –distributie en is tevens de grootste rioolbeheerder in de provincie Antwerpen.
- Door de sterktes van beide partijen maximaal in te zetten, creëert deze samenwerking de grootst mogelijke meerwaarde voor de gemeente.
- Het in het ontwerp van HidroSan-overeenkomst gereflecteerde voorstel van Pidpa houdt in dat de reeds door de gemeente geleverde inspanningen inzake rioleringen worden gerespecteerd, in die zin dat alle bestaande infrastructuur eigendom blijft van de gemeente en dat de door de inwoners ten laste genomen bijdragen en vergoedingen enkel zullen aangewend worden voor het rioleringsbeheer binnen de gemeente zelf. Eveneens bestaat de mogelijkheid dat de gemeente ook eigenaar wordt van de nieuwe infrastructuur die door Pidpa zou worden aangelegd, mits vergoeding van de BTW, die Pidpa desgevallend verplicht zal zijn aan de Belgische Staat terug te betalen wegens herziening van de in aftrek gebrachte voorbelasting bij het bouwen van de nieuwe infrastructuur.
- Een gemeentelijke HidroSan-opdrachtverlening aan Pidpa inzake 'watersanering' gaat gepaard met het verlenen van een exclusief gebruiksrecht op de bestaande infrastructuur, wat inhoudt dat Pidpa deze infrastructuur in stand zal houden, beheren, exploiteren en onderhouden, en desgevallend renoveren en verbeteren, en met de regeling van wederzijdse rechten en verplichtingen bij de toetreding inzake watersanering tot Pidpa.
- Een toetreding tot HidroSan gaat gepaard met daarmee samenhangende stappen zoals het aangaan van de HidroSan-overeenkomst en het omzetten van een HidriBA-aandeel E in het HidroSan-aandeel C met dezelfde nominale waarde van 2,50 EUR. Deze toetreding tot HidroSan heeft tevens tot gevolg dat de aansluiting voor de activiteit 'gemeentelijke individuele watersanering' (HidriBA) wordt beëindigd.
- Het HidroSan-voorstel is uitermate interessant voor de gemeente, en biedt talrijke voordelen :
- In de loop van 2008 (22/5/2008) werd door de toen ter zake bevoegde Vlaamse Minister, mevrouw Hilde Crevits, in de Commissie Leefmilieu expliciet gesteld: *“De initiatieven van de opdrachthoudende verenigingen zorgen dus voor de wettelijke invulling van de gemeentelijke saneringsverplichting en worden conform de decreetale bepalingen in samenwerking met de drinkwatermaatschappijen georganiseerd. Dankzij de beheersoverdracht wordt de gemeentelijke saneringsverplichting overgedragen aan de opdrachthoudende vereniging, die vervolgens moet instaan voor de noodzakelijke investeringen om te voldoen aan de Europese en Vlaamse verplichtingen inzake zuivering van afvalwater. Dit is inherent aan haar opdracht die zij van de aangesloten gemeenten heeft gekregen. Sancties bij het niet voldoen aan deze verplichtingen zijn voor rekening van de opdrachthoudende vereniging. Dat is niet onbelangrijk.”;*
- Rekening houdend met al het voorgaande en rekening houdend met de bepalingen van artikel 2.6.1.3.3.§2 van het Waterwetboek - heeft de Vlaamse overheid bevestigd dat de gemeente ook

de opdracht inzake het operationele aspect van het beheer van afvalwater en hemelwater bij Pidpa als waterbedrijf en opdrachthoudende vereniging kan onderbrengen, zonder dat een publieke marktbevraging dient te gebeuren. Dit kan ook duidelijk worden afgeleid uit rechtspraak van het Europees Hof van Justitie. Bovendien werden de elementen van deze 'In house'-rechtspraak thans ook overgenomen in artikel 30 van de wet inzake Overheidsopdrachten van 17 juni 2016 (BS 14 juli 2016).

- Dat wil zeggen dat, in de geschetste omstandigheden, het onderzoek van de diverse mogelijkheden en aspecten heeft geleid tot de conclusie dat niet wordt geopteerd voor het uitschrijven van een overheidsopdracht of voor het organiseren van een marktbevraging betreffende een concessie van een openbare dienst. Hierbij kan ook verwezen worden naar artikel 420 van het decreet lokaal bestuur, dat inhoudt dat er geen overheidsopdrachtenprocedure te volgen is inzake een uitbreiding van een opdracht aan een intergemeentelijk samenwerkingsverband.
- Kortom het geven van de HidroSan-opdracht inzake watersanering aan Pidpa wordt aangewezen en opportuun geacht, omwille van het decretaal kader, omwille van de door Pidpa toegelichte voordelen in hoofde van de deelnemende gemeenten en omwille van het belang van een integraal waterbeheer
 - de concrete werking van Pidpa-HidroSan garandeert dat de door de gemeente noodzakelijk geachte onderhouds- en investeringswerken effectief worden voorbereid en opgestart;
 - de opmaak van hemelwaterplannen en strategische onderhoudsplannen;
 - GIS databeheer en –ontwikkeling;
 - de HidroSan-formule garandeert schaal- en synergievoordelen;
 - Door de sterktes van Pidpa en Aquafin maximaal in te zetten, creëert deze samenwerking de grootst mogelijke meerwaarde voor de gemeente;
 - Pidpa-HidroSan vult automatisch ten behoeve van de opdrachtgevende gemeente de verplichting in wat betreft de keuring van de privé-waterafvoer en wat betreft de controle en rapportage ter zake;

1. 2. Opties

- Pidpa biedt bij de HidroSan overeenkomst verschillende opties aan die uitermate interessant zijn voor de gemeente, zijnde :
 - IBA's (individuele behandeling afvalwater/individuele sanering),
 - beheer van het grachtenstelsel,
 - reinigen van de straatkolken,
 - aanleg van nieuwe huisaansluitingen,
 - exploitatie en onderhoud van de pompstations,
 - exploitatie en onderhoud van de gemeentelijke zuiveringsinstallaties,
- De individuele sanering werd bij gemeenteraadsbesluit van 3 september 2020 reeds collectief gemaakt en de gemeente is reeds toegetreden tot de activiteit 'gemeentelijke individuele watersanering' (HidriBA).
- Evenwel wordt de activiteit IBA's (individuele sanering) mee als optie opgenomen in de activiteit HidroSan, waardoor de aankoop-plaatsing-exploitatie-onderhoud-controle van IBA's deel zal uitmaken van de HidroSan-saneringsopdracht aan Pidpa. Dat stemt overeen met de eerdere keuze van de gemeente om voor de duur van Pidpa aan te sluiten bij de activiteit 'gemeentelijke individuele watersanering (HidriBA) en verzekert ter zake de continuïteit.
- Het beheer van het grachtenstelsel, reinigen van de straatkolken, aanleg van nieuwe huisaansluitingen, exploitatie en onderhoud van de pompstations, exploitatie en onderhoud van de gemeentelijke zuiveringsinstallaties, worden tevens mee als optie opgenomen en zullen deel uitmaken van de HidroSan-saneringsopdracht aan Pidpa.
- De gemeente opteert ervoor om alle opties die door Pidpa-HidroSan worden aangeboden te lichten.

1. 3. Gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding (GSB/GSV) en gemeentelijke individuele saneringsbijdrage en –vergoeding (BIS/VIS)

- Een gelijke behandeling wordt beoogd van enerzijds de drinkwaterabonnees en anderzijds de eigen waterwinners, zodat een gelijke aanrekening van de gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding aangewezen is.
- Bij gemeenteraadsbesluit van 13 januari 2023 heeft de gemeente het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding vanaf 13 januari 2023 vastgelegd op het decretaal toegelaten maximumtarief van jaar X-1, waarbij X = het betrokken kalenderjaar. Het decretaal toegelaten maximumtarief is 1,4 keer het tarief van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage.
 - Waarbij het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding voor jaar X niet hoger kan zijn 1,4 keer het tarief van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage van jaar X (= decretaal toegelaten maximumtarief).
- Het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding (GSB/GSV) zal vanaf 1 juli 2023 ongewijzigd behouden blijven.
- Wat de individuele saneringsbijdrage en – vergoeding betreft wordt tevens een gelijke behandeling beoogd van enerzijds burgers waarvoor collectieve sanering (openbare riolering) voorhanden is of voorzien wordt en anderzijds burgers waarvoor individuele sanering (IBA) voorhanden is of voorzien wordt.
- Het tarief van de bijdrage (BIS) en vergoeding (VIS) voor individuele sanering op gemeentelijke vlak blijft eveneens ongewijzigd behouden op de som van [bedrag van de gemeentelijke saneringsbijdrage verhoogd met het bedrag van de bovengemeentelijke sanerings-bijdrage];
- Pidpa rekent een percentage als administratieve vergoeding aan op de geïnde bedragen (momenteel 3,91%).

1. 4. Tarief aansluitrecht openbare riolering en IBA

- De gemeente heeft bij beslissing van 28 januari 2021 bepaald dat de eerste aansluiting op het openbaar rioleringsnet gratis is.
- Een gelijke behandeling van enerzijds burgers waarvoor collectieve sanering (openbaar rioleringsnet) voorhanden is of voorzien wordt en anderzijds burgers waarvoor individuele sanering (IBA) voorhanden is of voorzien wordt, wordt beoogd.
- De gemeente heeft bij beslissing van 25 februari 2021 bepaald dat de eerste aansluiting (en indienststellen) van een standaard IBA eveneens wordt vastgesteld op 0 EUR.
- Elke volgende aansluiting op de openbare riolering of aansluiting en indienststellen van een standaard IBA wordt vanaf 1 juli 2023 vastgesteld op 595,55 € excl. BTW.
- De btw-ruling met betrekking tot de drinkwatermaatschappijen houdt in dat – wat betreft nieuwe huisaansluitingen - enkel voor prestaties door de drinkwaterleverancier aan abonnees de aanrekening kan gebeuren van 6% BTW (i.p.v. 21% btw);
- Het tarief voor elke volgende aansluiting op de openbare riolering en aansluiten (en in dienst stellen) van een standaard IBA wordt jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004).
- De tarieven worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand september van het voorgaande jaar volgende de formule :

$$(R \times I) / i$$

waarbij R = tarief aansluitrecht excl. BTW van het jaar 2023 of 595,55 €

I = index van de maand september van het voorgaande jaar

i = index van de maand september 2022 (basis 2004)

- Het is aangewezen om de aanrekening van het aansluitrecht voor wat betreft de aansluiting op de openbare riolering, alsook het aansluitrecht voor IBA's te laten innen door Pidpa HidroSan.

1. 5. Niet standaard aansluiting IBA - Exploitatievergoeding (IBIS/IVIS)

- Bij gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2021 heeft de gemeente besloten om de aanrekening van de kost voor de bouw en/of exploitatie voor IBA's ook door Pidpa te laten uitvoeren voor IBA's, waarbij er wat betreft het luik individuele sanering niet volledig voldaan is aan de toepassingsvoorwaarden van het Waterwetboek (IBA's die niet enkel aan woongelegenheden verbonden zijn en/of niet louter huishoudelijk afvalwater zuiveren).
- De kost voor de bouw (aanleg, aansluiting op en opstart) van IBA's, die niet enkel aan woongelegenheden verbonden zijn en/of niet louter huishoudelijk afvalwater zuiveren, wordt door Pidpa als volgt aangerekend :
 - Gratis in geval van een IBA 1-6 InwonersEquivalent (IE) woning + beperkte bedrijfsactiviteit bij een eerste aansluiting;
 - Elke volgende aansluiting en indienststelling van een IBA 1-6 InwonersEquivalent (IE) + beperkte bedrijfsactiviteit wordt vastgesteld op 595,55 € excl. BTW.
 - het saldo van de investering verminderd met de door Pidpa (te) ontvangen subsidie in geval van (1) een IBA 1-6 IE waarop enkel water afkomstig van een bedrijfsactiviteit aangesloten wordt, (2) een IBA 7-12 IE waarop water afkomstig van een bedrijfsactiviteit en eventueel een woning aangesloten wordt en (3) een IBA 13-20 IE waarop water afkomstig van een bedrijfsactiviteit en eventueel een woning aangesloten wordt.
- De kost voor de exploitatie van IBA's, die niet enkel aan woongelegenheden verbonden zijn en/of niet louter huishoudelijk afvalwater zuiveren, wordt door Pidpa aangerekend in de vorm van een jaarlijkse exploitatievergoeding met voor de gemeente de mogelijkheid om – maximaal - 3 jaartarieven op te geven i.f.v. het aantal inwonersequivalenten. De 3 jaartarieven van die exploitatievergoeding worden vastgesteld in functie van het aantal inwonersequivalenten.
- De jaarlijkse exploitatievergoeding wordt periodiek aangerekend pro rata het werkelijk aantal dagen aan het tarief van het betrokken kalenderjaar.
- De 3 jaartarieven van de exploitatievergoeding voor de bouw en/of exploitatie voor IBA's die niet enkel aan woongelegenheden verbonden zijn en/of niet louter huishoudelijk afvalwater zuiveren, werd vanaf 1 januari 2021 vastgesteld en blijven vanaf 1 juli 2023 ongewijzigd behouden op :

IBA-capaciteit	Jaarlijkse exploitatiekost (excl. BTW)
1-6 InwonersEquivalent	300 EUR
7-12 IE	450 EUR
13-20 IE	600 EUR

- Pidpa, zoals dat ook bij de facturatie van BIS/VIS het geval is, rekent een bepaald percentage als administratieve vergoeding aan op de bedragen van die 'jaarlijkse exploitatievergoeding' (momenteel 3,91%).
- Door de aanrekening van de kost voor de bouw en/of exploitatie, voor IBA's die niet enkel aan woongelegenheden verbonden zijn en/of niet louter huishoudelijk afvalwater zuiveren, door Pidpa te laten uitvoeren, kunnen de wijzigingen n.a.v. het overstappen van huishoudelijke activiteiten naar niet-huishoudelijke activiteiten en omgekeerd (wat telkens een aanpassing inhoudt van zowel het drinkwatertarief als van de tarieven m.b.t. de IBA), steeds via een aangepaste facturatie door Pidpa gebeuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Kennis wordt genomen van de elementen die door Pidpa werden toegelicht inzake de deelname door de gemeente aan Pidpa-HidroSan en de daarmee gepaard gaande stappen, zoals de opdracht aan Pidpa wat betreft 'watersanering', de goedkeuring van de HidroSan-overeenkomst tussen de gemeente Retie en Pidpa en de onderschrijving van 1 C-aandeel. De in de verslaggeving opgenomen motivering wordt bijgetreden, en er wordt goedkeuring verleend aan de modaliteiten die inzake HidroSan door Pidpa werden vastgelegd.

Artikel 2

Mede op basis van het voorgaande, wordt het navolgende besloten:

1. Aan Pidpa wordt, met het oog op de uitbreiding van de bestaande aansluiting van de gemeente tot de activiteit 'watersanering' (HidroSan), onder de vorm van een omzetting van de aansluiting voor de activiteit 'gemeentelijke individuele watersanering' (HidriBA), door de gemeente met uitwerking vanaf 1 juli 2023 de opdracht wat betreft de waterketen verleend inzake de beheersing van afvalwater en hemelwater, wat inhoudt: het nemen van acties nodig voor de organisatie en de uitvoering van het opvangen, transporteren, collecteren en zuiveren van afvalwater en hemelwater (HidroSan), in die zin dat onze gemeente zich het recht ontzegt zelfstandig of samen met iedere derde dezelfde opdracht uit te voeren.
2. Voor zoveel als nodig worden de bevoegde bestuursorganen van Pidpa formeel verzocht om de aangeduide omzetting van de bestaande aansluiting van de gemeente voor de activiteit 'gemeentelijke individuele watersanering' (HidriBA) naar een aansluiting voor de activiteit 'watersanering' (HidroSan) te aanvaarden.
3. Er wordt goedkeuring gehecht aan het door Pidpa aan de gemeente overgemaakte ontwerp van de HidroSan-overeenkomst (incl. bijlagen), en er wordt voor zoveel als nodig besloten om zulke overeenkomst aan te gaan.
4. De algemeen-directeur en de burgemeester worden gemachtigd om deze overeenkomst en haar bijlagen te ondertekenen.
5. Er wordt door de gemeente overgegaan tot een onderschrijving van een C-aandeel middels een omzetting van het reeds door haar volstorte HidriBA-aandeel E met eenzelfde nominale waarde van 2,50 euro.

Artikel 3

1. De gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding blijft vanaf 1 juli 2023 ongewijzigd behouden, zijnde 1,4 keer het tarief van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage van jaar X-1, waarbij X = het betrokken kalenderjaar.
2. Het tarief van de bijdrage (BIS) en vergoeding (VIS) voor individuele sanering op gemeentelijke vlak blijft vanaf 1 juli 2023 ongewijzigd behouden op de som van het [bedrag van de gemeentelijke saneringsbijdrage verhoogd met het bedrag van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage].
3. De eerder door de gemeente genomen beslissingen ter zaken worden hiertoe bekrachtigd

Artikel 4

1. Het aansluitrecht per aansluiting op de openbare riolering blijft vanaf 1 juli 2023 ongewijzigd behouden op 0 EUR voor de eerste aansluiting. De eerder door de gemeente genomen beslissingen ter zake worden hiertoe bekrachtigd.
2. Het aansluitrecht voor het aansluiten (en indienststellen) van een in opdracht van Pidpa geplaatste standaard IBA blijft vanaf 1 juli 2023 ongewijzigd behouden op 0 EUR voor de eerste aansluiting. Met aansluitrecht wordt bedoeld : "Verschuldigde som inzake het aansluiten en

indienststellen van de IBA zodat deze conform de VLAREM-wetgeving functioneert". De eerder door de gemeente genomen beslissingen ter zake worden hiertoe bekrachtigd.

3. Elke volgende aansluiting op de openbare riolering of aansluiting en indienststellen van een standaard IBA wordt vanaf 1 juli 2023 vastgesteld op 595,55 € excl. BTW.
4. Dit tarief wordt jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004).

Ze worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand september van het voorgaande jaar volgens de formule :

$R \times I$

i

waarbij

R = tarief aansluitrecht excl. BTW van het jaar 2023 of 595,55 €

I = index van de maand september van het voorgaande jaar

i = index van de maand september 2022 (basis 2004)

5. Na aansluiting op de openbare riolering of na aansluiting en indienststelling van een in opdracht van Pidpa geplaatste standaard IBA factureert Pidpa het aansluitrecht conform het Bijzonder Waterverkoopreglement van Pidpa.

Artikel 5

De kostprijs voor de bouw van de (niet-standaard) IBA blijft vanaf 1 juli 2023 door Pidpa aangerekend aan de aanvrager ervan. De eerder door de gemeente genomen beslissingen ter zake worden hiertoe bekrachtigd.

Het betreft:

- Gratis in geval van een IBA 1-6 IE woning + beperkte bedrijfsactiviteit bij een eerste aansluiting;
- Elke volgende aansluiting en indienststelling van een IBA 1-6 InwonersEquivalent (IE) + beperkte bedrijfsactiviteit wordt vastgesteld op 595,55 € excl. BTW.

Dit tarief wordt jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2020).

Ze worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand september van het voorgaande jaar volgens de formule :

$R \times I$

i

waarbij

R = tarief aansluitrecht excl. BTW van het jaar 2023 of 595,55 €

I = index van de maand september van het voorgaande jaar

i = index van de maand september 2022 (basis 2004)

- het saldo van de investering verminderd met de door Pidpa ontvangen subsidie in geval van: (i) een IBA 1-6 IE waarop enkel water afkomstig van een bedrijfsactiviteit aangesloten wordt, (ii) een IBA 7-12 IE waarop water afkomstig van een bedrijfsactiviteit en eventueel een woning aangesloten wordt en (iii) een IBA 13-20 IE waarop water afkomstig van een bedrijfsactiviteit en eventueel een woning aangesloten wordt.

Artikel 6

De 3 jaartarieven van de exploitatievergoeding voor de exploitatie voor IBA's die niet enkel aan woongelegenheden verbonden zijn en/of niet louter huishoudelijk afvalwater zuiveren blijven vanaf 1 juli 2023 ongewijzigd behouden op:

IBA-capaciteit	Jaarlijkse exploitatiekost (excl. BTW)
1-6 IE	300 EUR

7-12 IE 450 EUR

13-20 IE 600 EUR

De eerder door de gemeente genomen beslissingen ter zake worden hiertoe bekrachtigd.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Roel Slegers

De voorzitter,
Karolien Adriaensen
