



# VERSLAG

## Verslag van de gemeenteraad van de gemeente Retie

**zitting van 9 september 2024**

### **aanwezig**

Karolien Adriaensen, voorzitter

Patrick Geuens, burgemeester

Koen Claessens, Fanny Matthijs, Natalie Adriaensen, Luc Janssens, Lut Hermans, schepenen

Margriet Blockx, Dirk Smets, Guy Vanherck, Griet Bastiaansen, Thomas Wynants, Niels Blockx, Marc Weyns, Guy Moons, Kato Slegers, Bie Van der Veken, Kurt Keersmaekers, Mia Lenaerts, Werner Mertens, Paul Stessens, raadsleden

Roel Slegers, algemeen directeur

### **verontschuldigd**

/

### OPENBAAR

## **1. Notulen en verslag vorige vergadering - goedkeuring**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **BESLUIT**

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de notulen en het verslag van 17 juni 2024 goed.

## **2. Besluit tot toetreding tot de aankoopcentrale aangaande de groepsaankoop van IOK aangaande “raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen in bulk – perceel 3”**

### **Voorgeschiedenis**

Het huidige raamcontract, aangegaan via IOK, dat eindigt op 31/12/2024.

### **Juridische grond**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
- De gemeente is lid van de Intergemeentelijke Aankoopdienst van IOK;
- De voorziene startdatum is 1 januari 2025;
- De dienstverlenende vereniging IOK treedt voor de leden van IAD op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten. Een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de

verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren, conform artikel 47 § 2 van bovenvermelde wet.

### **Feiten en context**

IOK heeft een groepsaankoop aangaande “raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen in bulk” gevoerd. Deze opdracht heeft als voorwerp het leveren van brandstoffen in bulk voor diverse lokale besturen in de Antwerpse Kempen die lid zijn van de intergemeentelijke aankoopdienst van IOK, en dit voor een periode van 48 maanden.

De voorziene startdatum is 1 januari 2025.

### **Motivatie**

Op 5 juli 2024 heeft de raad van bestuur van IOK de opdracht met betrekking tot de groepsaankoop “raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen in bulk – perceel 3” gegund aan en bij mededeling van 9 juli 2024 gesloten met: Van Raak Distributie NV, Toekomststraat te 2381 Weelde.

De gemeente begroot het bedrag voor de afname op basis van de raamovereenkomst op 148.750,00 EUR exclusief BTW.

De gemeente wordt nu gevraagd om toe te treden tot de gegunde en gesloten groepsaankoop van aankoopcentrale IOK.

Gezien op basis van het Decreet Lokaal Bestuur, is de gemeenteraad voor deze opdracht bevoegd om te beslissen over de toetreding tot de aankoopcentrale.

### **Financiële gevolgen**

De kost voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning op budgetcode MJP000156 - 616020/3/0119.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De gemeente treedt toe tot de aankoopcentrale van IOK aangaande de groepsaankoop “raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen in bulk - perceel 3” voor een bedrag van 148.750,00 EUR exclusief BTW.

### **3. Besluit tot toetreding tot de aankoopcentrale aangaande de groepsaankoop van Cipal aangaande "raamovereenkomst voor de verwerving van ICT - infrastructuur en bijhorende dienstverlening" - CSMRTINFRA23**

#### **Voorgeschiedenis**

De gemeente nam eerder reeds deel aan de raamovereenkomst aangaande ‘Aankoop van ICT-infrastructuur’ georganiseerd door Cipal. Deze raamovereenkomst werd goedgekeurd op 16 december 2021, maar loopt nu ten einde.

#### **Juridische grond**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
- De gemeente is deelnemer in de dienstverlenende vereniging Cipal;
- De dienstverlenende vereniging CIPAL dv treedt voor de leden op als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten. Een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren, conform artikel 47 § 2 van bovenvermelde wet.

### **Feiten en context**

Cipal dv heeft een groepsaankoop aangaande “raamovereenkomst voor de verwerving van ICT - infrastructuur en bijhorende dienstverlening” gevoerd.

De looptijd van de raamovereenkomst bedraagt 4 jaar en eindigt op de vierde verjaardag van de datum van sluiting van de raamovereenkomst. I.f.v. bijzondere overgangsmatregelen kan de raamovereenkomst max. 2 keer met max. 12 maanden – dus met 1 tot max. 24 maanden – worden verlengd.

De beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 20 juni 2024 waarbij voornoemde opdracht wordt gegund aan Dustin Belgium nv met maatschappelijke zetel te Wingepark 5B, 3110 Rotselaar.

### **Motivatie**

Het is aangewezen dat de gemeente / het OCMW gebruik maakt van de aankoopcentrale om volgende redenen:

- De in de raamovereenkomst voorziene ICT-infrastructuur voldoet aan de behoefte van het bestuur;
- Cipal dv beschikt over knowhow en technische expertise inzake de aankoop van ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;
- De gemeente is niet verplicht tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting).

De gemeente begroot het bedrag voor de afname op basis van de raamovereenkomst op 110.000,00 EUR exclusief BTW.

De gemeente wordt nu gevraagd om toe te treden tot de gegunde en gesloten groepsaankoop van aankoopcentrale Cipal dv.

Gezien op basis van het Decreet Lokaal Bestuur, is de gemeenteraad voor deze opdracht bevoegd om te beslissen over de toetreding tot de aankoopcentrale.

### **Financiële gevolgen**

De kost voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning op budgetcodes MJP000731 -- 240200/1/0190 en MJP002310 -- 240200/1/0100.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De gemeente treedt toe de aankoopcentrale van Cipal dv voor de aankoop van ICT- infrastructuur aangeboden via de raamovereenkomst “Raamovereenkomst voor de verwerving van ict-infrastructuur en bijhorende dienstverlening” (Bestek nr. CSMRTINFRA23).

#### **4. Inzetten van doelgroepwerknemers in natuur- en bosbeheer, landschapszorg en onderhoud openbaar domein - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/SVL/2024\_031**

*Raadlid Guy Vanherck merkt op dat de ramingsbedragen niet aangepast zijn terwijl er toch bossen zijn overgedragen aan ANB. Daarnaast wordt Tom Soffers nog vermeld als contactpersoon. Schepen Luc Janssens geeft aan dat de ramingsbedragen voor de volgende vier jaar behouden zijn zodat deze doorgetrokken konden worden in het meerjarenplan. Bij de opmaak van het nieuwe meerjarenplan kunnen de bedragen uit de ingediende offertes meegenomen worden. Er is geen vermindering van het aantal in te zetten uren aangezien er in dit bestek ook inzet in groenonderhoud van het openbaar domein mee opgenomen is. De vermelding van Tom Soffers als contactpersoon is inderdaad een foutje. Dat wordt aangepast in het te versturen bestek.*

## Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 15 (toegang voorbehouden aan sociale werkplaatsen en ondernemers die de sociale en professionele integratie van kansarmen of personen met een handicap tot doel hebben) en artikel 36 en artikel 57;
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

## Motivatie

In het kader van de opdracht "Inzetten van doelgroepwerknemers in natuur- en bosbeheer, landschapszorg en onderhoud openbaar domein" werd een bestek met nr. TD/SVL/2024\_031 opgesteld door de Technische dienst.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- Basisopdracht (Inzetten van doelgroepwerknemers in natuur- en bosbeheer, landschapszorg en onderhoud openbaar domein), raming: € 140.325,00 + € 29.468,25 (21% btw) = € 169.793,25, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 136.363,63 + € 28.636,36 (21% btw) = € 164.999,99;
- Verlenging 1 (Inzetten van doelgroepwerknemers in natuur- en bosbeheer, landschapszorg en onderhoud openbaar domein), raming: € 140.325,00 + € 29.468,25 (21% btw) = € 169.793,25, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 136.363,63 + € 28.636,36 (21% btw) = € 164.999,99;
- Verlenging 2 (Inzetten van doelgroepwerknemers in natuur- en bosbeheer, landschapszorg en onderhoud openbaar domein), raming: € 140.325,00 + € 29.468,25 (21% btw) = € 169.793,25, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 136.363,63 + € 28.636,36 (21% btw) = € 164.999,99;
- Verlenging 3 (Inzetten van doelgroepwerknemers in natuur- en bosbeheer, landschapszorg en onderhoud openbaar domein), raming: € 140.325,00 + € 29.468,25 (21% btw) = € 169.793,25, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 136.363,63 + € 28.636,36 (21% btw) = € 164.999,99.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 561.300,00 + € 117.873,00 (21% btw) = € 679.173,00.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

## Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP001703 -- 613160/3/0340/.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

### Artikel 1

Het bestek met nr. TD/SVL/2024\_031 en de raming voor de opdracht "Inzetten van doelgroepwerknemers in natuur- en bosbeheer, landschapszorg en onderhoud openbaar domein", opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 561.300,00 + € 117.873,00 (21% btw) = € 679.173,00.

### Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

### Artikel 3

In toepassing van artikel 15 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, is de opdracht voorbehouden aan sociale werkplaatsen en ondernemers die de sociale en professionele integratie van kansarmen of personen met een handicap tot doel hebben.

### Artikel 4

In toepassing van artikel 15 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is de toegang tot uitvoering van de opdracht gereserveerd voor sociale inschakelingsondernemingen.

### Artikel 5

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

### Artikel 6

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP001703 -- 613160/3/0340/.

## 5. Leveren van een systeem voor audioverslaggeving bestuursorganen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - TD/SVL/2024\_027

*Raadslid Guy Vanherck informeert of het systeem voorziet dat er een transcriptie gemaakt kan worden van de audiofragmenten. Schepen Koen Claessens geeft aan dat dit momenteel niet voorzien is in het bestek. Wel kan je meteen naar het juiste agendapunt springen. Als er nood aan zou zijn, kan dit als bijkomende module voorzien worden.*

*Raadslid Thomas Wynants stelt vast dat er in het bestek niet verwezen wordt naar de uitbreidbaarheid van het systeem richting camera's en livestreaming. Schepen Koen Claessens geeft aan dat er andere systemen bestaan om te filmen en rechtstreeks uit te zenden. De kostprijs van zulke systemen liggen echter heel wat hoger. Bovendien moeten er dan elke zitting techniekers ingezet worden, wat de kostprijs nog opdrijft. In dit bestek is gekozen om enkel met geluidsopnames te werken.*

### Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet);
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

#### **Motivatie**

In het kader van de opdracht “Leveren van een systeem voor audioverslaggeving bestuursorganen” werd een bestek met nr. TD/SVL/2024\_027 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 53.500,00 + € 11.235,00 (21% btw) = € 64.735,00.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### **Financiële gevolgen**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP002260 -- 2024/230000/1/0190 en MJP000733 -- 2024/240200/1/0190.

Met 18 stemmen voor (Karolien Adriaensen, Patrick Geuens, Koen Claessens, Fonny Matthijs, Natalie Adriaensen, Luc Janssens, Lut Hermans, Margriet Blockx, Dirk Smets, Guy Vanherck, Griet Bastiaansen, Niels Blockx, Marc Weyns, Guy Moons, Kato Slegers, Bie Van der Veken, Kurt Keersmaekers, Werner Mertens), 3 onthoudingen (Thomas Wynants, Mia Lenaerts, Paul Stessens)

#### **BESLUIT**

##### **Artikel 1**

Het bestek met nr. TD/SVL/2024\_027 en de raming voor de opdracht “Leveren van een systeem voor audioverslaggeving bestuursorganen”, opgesteld door de Technische dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 53.500,00 + € 11.235,00 (21% btw) = € 64.735,00.

##### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

##### **Artikel 3**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP002260 -- 2024/230000/1/0190 en MJP000733 -- 2024/240200/1/0190.

## **6. Eigendommen: verkoop voorliggende grond te Werbeek 25 - goedkeuring**

#### **Juridische grond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

#### **Feiten en context**

De verkoop handelt over het perceel grond gelegen te Werbeek 25, gekadastraerd of het geweest, volgens kadaster sectie E, nummer 0037/02EP0000, met een oppervlakte volgens kadaster van éénentachtig centiare (81 ca).

#### **Motivatie**

Het perceel kan voor de gemeente niet meer dienstig aangewend worden.

#### **Financiële gevolgen**

Het schattingsverslag werd opgemaakt door LSG Landmeters. De verkoopwaarde werd geraamd op 10 000,00 EUR.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### Artikel 1

De gemeenteraad beslist het voorliggend stuk gemeentegrond gelegen te Werbeek 25, gekadastraerd of het geweest, volgens kadaster sectie E, nummer 0037/02EP0000, met een oppervlakte volgens kadaster van éénentachtig centiare (81 ca), te verkopen.

### Artikel 2

De verkoop geschiedt onder de voorwaarden vermeld in bijgaand ontwerp van authentieke akte.

### Artikel 3

De voorzitter, de algemeen directeur en de financieel directeur worden gemachtigd om de akte en alle hierop betrekking hebbende stukken te ondertekenen.

## **7. Wijziging rooilijnplan Zanddijkdreef i.f.v. aanleg vrijliggend fietspad - definitieve vaststelling**

*Raadslid Thomas Wynants geeft aan dat hij signalen van bewoners kreeg dat de landmeters aan het rondgaan zijn in het kader van de onteigeningsprocedure, maar dat ze vastgelegde afspraken niet altijd nakomen waardoor bewoners nodeloos thuis zitten te wachten. Schepen Luc Janssens vraagt om de contactgegevens van die bewoners door te geven zodat de landmeter gevraagd kan worden om hen opnieuw te contacteren.*

*Raadslid Guy Vanherck vraagt waarom het fietspad ter hoogte van de twee woningen opeens dicht bij de weg ligt. Schepen Luc Janssens geeft aan dat dit in overleg met de provincie gebeurde. Ter hoogte van die woningen gaat het om bouwgrond in plaats van landbouwgrond. Aangezien de provincie subsidieert, was dit een manier om de totale kostprijs te drukken. Het fietspad blijft wel voldoen aan de normen. Raadslid Dirk Smets stelt dat dit op basis van het gewestplan toch om landbouwgrond gaat in plaats van om bouwgrond. Schepen Luc Janssens geeft aan dat de onteigeningsvergoeding ook in dat geval een stuk hoger ligt aangezien het gaat om een bebouwd perceel. Vanuit de provincie werd dit nagekeken.*

### **Juridische grond**

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen (hierna 'decreet gemeentewegen');
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en latere wijzigingen;
- Decreet van 24 februari 2017 betreffende onteigening voor het algemeen nut, met latere wijzigingen (hierna 'onteigeningsdecreet');
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 (hierna 'onteigeningsbesluit');
- Besluit van de gemeenteraad van 16 december 2021 inzake goedkeuring samenwerkingsovereenkomst niet-prioritaire werken gemeente Retie – Aquafin;
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2023 inzake opstarten aanvraagdossier voor subsidies via het fietsfonds voor de aanleg van een vrijliggend fietspad langs Zanddijkdreef en de studie hiervan toe te vertrouwen aan studiebureau ARCADIS;

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 september 2023 inzake de goedkeuring van de unieke verantwoordingsnota opgemaakt door ARCADIS voor "fietspaden Zanddijkdreef Retie – Zanddijk Dessel".
- Besluit van de gemeenteraad van 13 mei 2024 tot voorlopige vaststelling van de wijziging van de rooilijn Zanddijkdreef voor aanleg vrijliggende fietspaden.

### **Feiten en context**

Het gemeentebestuur voorziet, in samenwerking met PIDPA-AQUAFIN, infrastructuurwerken in de Zanddijkdreef. Het project omvat de aanleg van een verzamelriool in de rijweg. Het bestuur heeft er tevens voor gekozen om de verkeersveiligheid op de Zanddijkdreef te verbeteren. Men wenst een vrijliggend dubbelrijrichting fietspad aan te leggen tussen Postelsebaan in het noorden en de gemeentegrens met Dessel in het zuiden. Voor de aanleg van dit vrijliggend fietspad opteert men om middelen via het fietsfonds aan te wenden. Er is onvoldoende ruimte beschikbaar om open grachten te behouden voor de waterhuishouding enerzijds en de aanleg van een vrijliggend fietspad te kunnen realiseren anderzijds.

De Zanddijkdreef maakt deel uit van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk (BFFRN). De fietspadinfrastructuur is er momenteel zeer beperkt en voldoet niet aan de huidige normen. De gemeente heeft als doel om naar een vlotte, maar veilige, doorstroming te streven voor alle type weggebruikers. Er wordt hierbij gestreefd naar een ontwerp waarbij de verstoring op omliggend groen zoveel mogelijk geminimaliseerd wordt en de toegankelijkheid naar de private eigendommen ten allen tijde gewaarborgd blijft.

Om dit te realiseren zullen voor de fietsinfrastructuur een aantal kwaliteitscriteria nagestreefd worden:

- het vormen van een aaneengesloten, verbindend geheel welke logisch aansluit op de plaatsen van herkomst en bestemming van de type gebruikers;
- een zo direct mogelijke route tussen herkomst en bestemming aanbieden;
- een vlotte doorstroming van het fietsverkeer mogelijk maken, met aandacht voor comfort en makkelijk befietsbare routes;
- aantrekkelijk inrichten van de fietsroutes met aandacht voor sociale veiligheid;
- waarborgen van de verkeersveiligheid van fietsers en andere weggebruikers. Er wordt een vergevingsgezind ontwerp opgemaakt opdat het risico op enkelzijdige ongevallen wordt geminimaliseerd.

Het ontworpen tracé is volgens gemeentelijk rooilijnplan "Zanddijkdreef", bestaande uit 3 op elkaar volgende delen, in opdracht van gemeente Retie opgemaakt door studiebureau ARCADIS. De rooilijn is de huidige of toekomstige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen, vastgelegd in een rooilijnplan. Als een rooilijnplan ontbreekt, is de rooilijn de huidige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen (art.2, 9° decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen).

Na besluit van de gemeenteraad dd. 13 mei 2024 tot voorlopige vaststelling van de wijziging van rooilijnplan van de Zanddijkdreef werd een openbaar onderzoek georganiseerd dat plaatsvond van 30 mei 2024 tot met 29 juni 2024.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend. Van het openbaar onderzoek werd een verslag opgesteld (in bijlage).

De technische dienst vraagt het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad om de wijziging van de rooilijn definitief vast te stellen.

### **Motivatie**

#### **Reden voor het wijzigen van de rooilijn**

De gemeente heeft de intentie om een rooilijnplan op te maken voor de wijziging van de gemeenteweg Zanddijkdreef tussen Postelsebaan (noord) en de Berkenlaan (zuid) voor de aanleg van een vrijliggend

fietspad. De Zanddijkdreef is gelegen op openbaar domein. Er is momenteel een rooilijnplan dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 29 augustus 1978. De Zanddijkdreef wordt nu afgebakend door de rooilijn in dit rooilijnplan, die gelegen is op 6m uit de as van de weg.

Er is voor de werken een wegverbreding nodig, voornamelijk aan één zijde van de weg. Ten oosten zijn de actuele en toekomstige rooilijn dezelfde. Ten westen zal de rooilijn gewijzigd worden, namelijk verbreed. Aan het kruispunt met de Postelsebaan wordt de weg langs beide zijden een beetje verbreed. De bestaande rooilijn wordt hier gewijzigd naar een bredere toekomstige rooilijn. Voor de verbredingen dienen de aanpalende private percelen voor een klein deel te worden ingenomen. Het gemeentebestuur heeft de intentie de innemingen via onteigening te realiseren. Hiervoor wordt een afzonderlijk onteigeningsbesluit opgesteld.

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad. De gemeenten leggen de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vast in gemeentelijke rooilijnplannen, ongeacht de eigenaar van de grond (artikel 8 en 11 van het decreet gemeentewegen). Bij beslissingen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van gemeentewegen wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet gemeentewegen (artikel 10 van het decreet gemeentewegen). Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1. de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;
2. de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (artikel 3 van het decreet gemeentewegen).

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1. wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;
2. een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;
3. de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;
4. wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
5. bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (artikel 4 van het decreet gemeentewegen).

In het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Retie van 2006 (hierna GRSR) en het mobiliteitsplan van 2000 is de weg in het project gecategoriseerd. De Zanddijkdreef is hierin aangeduid als een lokale verzamelweg. De lokale verzamelweg wordt in het mobiliteitsplan gedefinieerd als wegen die ontsluiting geven van woonwijken/entiteiten naar de gemeentelijke en bovengemeentelijke verbindingswegen. Hun functie is het verzamelen van verkeer op woonkern/wijkniveau met als aanvullende functie het toegang geven.

Voor lokale verzamelwegen worden volgende inrichtingsprincipes aangereikt: “Naast het verschil in wegbreedte, wordt een nadrukkelijk verschil tussen een weg met een verblijfsfunctie en een weg met een verzamelfunctie gevormd door de aparte, fysiek gescheiden fiets- en voetpaden, indien dit weliswaar mogelijk is. De reden dat voor de vrijliggende en verhoogde fietspaden is gekozen is dat met fietsstroken de weg visueel wordt verbreed, waardoor de snelheid op het wegdek toeneemt.” Worden als lokale verzamelweg geselecteerd: “... Zanddijkdreef...”

De weg in het project is bovendien aangeduid als een bovenlokale functionele fietsroute. Deze is gericht op verplaatsingen zoals woon-werk, woon-winkel en woon-schoolverplaatsingen. De huidige toestand van de infrastructuur voldoet niet meer aan de verkeersnoden om alle voormelde vereiste functies op te bundelen. De fietsinfrastructuur is onveilig of voldoet niet aan de huidige richtlijnen uit het ‘vademecum fietsvoorzieningen’. Niet alle kruispunten zijn bovendien voorzien van veilige fietsoversteken. Voor de zachte weggebruiker is er helemaal geen voetpad aanwezig. Hierbij komt nog dat het gemotoriseerd verkeer dat over de rijweg beschikt die onvoldoende ingericht is voor de andere functies langsheen de gemeenteweg. De huidige breedte is bovendien onvoldoende om de nutsleidingen te vrijwaren van een bovenliggende verharde structuur (bv. fietspad).

Er is momenteel geen rioleringsstelsel aanwezig. Er zijn enkel baangrachten aanwezig.

Gelet op al de voorafgaandelijk opgesomde punten en huidige knelpunten van de gemeenteweg is een herinrichting van de weg noodzakelijk, zowel in de onder- als bovenbouw. Hieraan gepaard is er een nood aan de verbreding van de rooilijnen om dit tot stand te kunnen brengen. De verhoogde verkeersveiligheid, in het bijzonder de zachte weggebruiker, staat daarbij voorop. De voorgenomen herinrichting bestaat uit een comfortabel fietspad, inrichting van veilige oversteekplaatsen op cruciale punten, scheiden van traag en gemotoriseerd verkeer,...

Tevens zal ook de riolering aangepakt worden en zal de projectzone voorzien worden van een gescheiden rioleringsstelsel. Hierbij wordt ingezet op de gescheiden afvoer van regenwater en vuil water. Maatregelen worden genomen teneinde wateroverlast in de toekomst te vermijden.

Door deze herinrichting wordt een betere verkeersveiligheid bekomen voor alle weggebruikers, verhoogt de zachte doorstroming en zal een aangener straatbeeld bekomen worden die de leefbaarheid rond deze verkeersas verhoogt.

De aanleg van het vrijliggend fietspad langs de Zanddijkdreef staat ten dienste van het algemeen belang zonder dat daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen.

Artikel 4 van het decreet Gemeentewegen bepaalt dat bij wijzigingen aan het gemeentelijk wegennet er rekening dient gehouden te worden met volgende principes. De wijziging van het wegennet kan als volgt worden gemotiveerd:

#### 1° Algemeen belang.

Voorliggend rooilijnplan strekt er toe om langs de Zanddijkdreef een vrijliggend fietspad te kunnen aanleggen om zo een veilige verbinding te realiseren tussen de Postelsebaan in het noorden en de gemeentegrens met Dessel in het zuiden. Momenteel bestaat er reeds een verbinding maar de veiligheid van fietser is er gering. De gronden waar het tracé van de verbreding over loopt, zijn in eigendom van verschillende eigenaars. Na het voeren van de rooilijn- en onteigeningsprocedure zal de beheersplicht waar de verbreding wordt gerealiseerd aan de gemeente toekomen.

## 2° Uitzonderingskarakter wijziging, verplaatsing of afschaffing.

In voorkomend geval wordt een gemeenteweg verbreed en houdt dus een wijziging in. Er wordt voorzien in de aanleg van een vrijliggend fietspad cfr. de voorwaarden opgenomen door het fietsfonds. De aanleg van het vrijliggend fietspad is niet mogelijk binnen de huidige rooilijnen en noopt tot wijziging van de rooilijnen.

## 3° Verkeersveiligheid en ontsluiting aangrenzende percelen.

Betreffende verkeersveiligheid wordt verwezen naar de unieke verantwoordingsnota opgemaakt door studie bureau ARCADIS waarin afwegingskader voor dubbelrijrichtingsfietspad aan de westzijde van de Zanddijkdreef de voorkeur geniet. Deze keuze houdt rekening met het laagste aantal mogelijke conflicten met kruispunten en erftoegangen, het beperkte ruimtebeslag en de integratie in de omgeving. Daarnaast kan gesteld worden dat zowel het comfort, de fietsveiligheid en de aantrekkelijkheid om gebruik te maken van het fietspad het grootst zijn bij fietspaden in dubbele rijrichting.

## 4° Gemeente-overschrijdend perspectief.

Het aan te leggen vrijliggend fietspad vormt een verbinding tussen Postelsebaan in het noorden (eveneens dubbelrijrichting) en fietspaden langs Zanddijk op grondgebied Dessel in het zuiden. De verbinding is gelegen op het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk dat gemeentegrens overschrijdend is.

## 5° Actuele functie - toekomstige functie.

Voorliggend gemeentelijk rooilijnplan beoogt om tegemoet te komen aan de noodzaak om een verkeersveiliger verbinding te maken voor alle weggebruikers. De toekomstige generaties komen bij het wijzigen van de rooilijn en het aanleggen van het fietspad niet in het gedrang.

## **De verbreding van de rooilijnen zijn van algemeen nut**

Hierboven werd reeds uiteengezet dat de verbreding van de rooilijn als doel heeft om de realisatie van de herinrichting van de Zanddijkdreef mogelijk te maken.

Het project maakt de realisatie van een doelstelling van algemeen nut mogelijk want:

- het gaat om verbetering van de openbare weginfrastructuur die ten goede komt van alle weggebruikers;
- door de realisatie van het project wordt de veiligheid van de zachte weggebruiker aanzienlijk verhoogd;
- door de realisatie van het project wordt het afvalwater gescheiden opgevangen en afgevoerd van het regenwater.

## **Waardeverschil ten gevolge van het rooilijnplan**

De aanleg, wijziging of verplaatsing van een gemeenteweg geeft aanleiding tot een waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is (artikel 28 van het decreet gemeentewegen).

In kwestie gaat het om een wijziging van de weg (verbreding) op private grond, die tot een principiële waardevermindering van de betrokken gronden leidt.

### **Realisatieplicht bij gemeenteweg op privaat terrein**

Bij wijziging van een gemeenteweg op privaat terrein geldt de definitieve vaststelling van het rooilijnplan als titel voor de vestiging van een publiekrechtelijke erfdienstbaarheid van doorgang (artikel 26 decreet gemeentewegen). De gemeente kan beslissen om alsnog over te gaan tot verwerving van de gronden die vereist zijn voor de wijziging van de gemeenteweg. In dat geval wordt de waardevermindering verrekend in de eventuele aankoop prijs (Memorie van Toelichting, Parl.St. VI. Parl. 2018-19, nr. 1847/1, p29).

Elke verwerving van onroerende goederen, vereist voor de aanleg, wijziging of verplaatsing van gemeentewegen en de realisatie van de rooilijnplannen, kan door onteigening tot stand worden gebracht. De onteigeningen worden uitgevoerd conform de bepalingen van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 (artikel 27 van het decreet gemeentewegen). De gemeenten kunnen tot onteigening overgaan in de gevallen waarin ze oordelen dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid inzake de gemeentelijke aangelegenheden.

In het geval waar decretaal of wettelijk een specifieke rechtsgrond voor onteigening wordt bepaald, wordt op basis van die rechtsgrond tot onteigening overgegaan (artikel 7 van het onteigeningsdecreet).

De wijziging van de rooilijn gaat hier samen met een onteigeningsprocedure, waarvoor een afzonderlijk onteigeningsbesluit wordt opgesteld.

### **Voorlopige vaststelling van de rooilijnen**

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om volgende ontwerpen van rooilijnplannen definitief vast te stellen.

Rooilijnplan "Zanddijkdreef", bestaande uit de volgende 3 deelplannen:

- ref. 20000922\_rooilijn\_v1-r1
- ref. 20000922\_rooilijn\_v1-r2
- ref. 20000922\_rooilijn\_v1-r3

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### Artikel 1

De gemeenteraad beslist om volgende ontwerpen van rooilijnplan definitief vast te stellen. Het gemeentelijk rooilijnplan 'Zanddijkdreef', bestaande uit de volgende 3 deelplannen:

- 20000922\_rooilijn\_v1-r1
- 20000922\_rooilijn\_v1-r2
- 20000922\_rooilijn\_v1-r3

## 8. Aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer: parkeerverbod Boesdijkhofstraat - goedkeuring

*Raadslid Marc Weyns stelt vast dat de gele markering zich tussen beide zebrapaden bevindt. Tussen het kruispunt met Peperstraat-Turnhoutsebaan en het eerste zebrapad wordt echter geen markering aangebracht. Kan dit toch niet voorzien worden zodat bij grotere drukte op de parking van Belfius ook daar geen wagens parkeren? Schepen Luc Janssens geeft aan dat daar niet geparkeerd mag worden omwille van de witte wegmarkering in het midden van de weg. Maar indien er geen wettelijke bezwaren zijn om de gele markering door te trekken, kan dit zo uitgevoerd worden. Er wordt advies gevraagd bij de mobiliteitsambtenaar en bij de politie.*

### Juridische grond

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;
- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;
- Het gemeentelijk mobiliteitsplan, goedgekeurd door de gemeenteraad van 14 december 2000, en de actualisatie hiervan via spoor 3, goedgekeurd door de gemeenteraad op 6 september 2011;
- Het standaardbestek 250.

### Feiten en context

Naar aanleiding van de komst van een cashpoint in de Boesdijkhofstraat, naast de huidige Belfius Bank, hebben een aantal buurtbewoners hun bezorgdheden geuit omtrent eventuele bijkomende mobiliteitsproblemen, meer bepaald met betrekking tot een mogelijke parkeerproblematiek.

Op dit moment is het toegelaten een voertuig langs te parkeren op de rijbaan in de Boesdijkhofstraat, op voorwaarde dat de geldende wegcode gerespecteerd wordt. Uit de praktijk blijkt dat dit reeds regelmatig gebeurt. Met de komst van een cashpoint hebben buurtbewoners hun bezorgdheden geuit met betrekking tot deze parkeerproblematiek die nog zal toenemen. Om de veiligheid van alle weggebruikers en in het bijzonder deze van de zachte weggebruiker te kunnen blijven garanderen, dringt een wijziging van de geldende wegcode zich op. Op basis hiervan heeft de mobiliteitsambtenaar een aantal mogelijkheden tot oplossing onderzocht. Rekening houdend met de bezorgdheden van de buurtbewoners, de veiligheid van alle weggebruikers en de duidelijkheid van de wegcode, stelt de mobiliteitsambtenaar voor om een gele onderbroken streep aan te brengen in beide rijrichtingen langs de rijweg in de Boesdijkhofstraat.

De hierna voorziene maatregelen betreffen enkel gemeentewegen.

### Motivatie

Door het aanbrengen van een gele onderbroken streep in beide rijrichtingen kunnen en mogen toekomstige bezoekers van het cashpoint en andere weggebruikers niet langsparkeren op de rijbaan. Hierdoor kunnen de buurtbewoners hun oprit steeds veilig verlaten zonder dat hun zicht beperkt wordt door foutief geparkeerde voertuigen en wordt de veiligheid van de zachte weggebruikers gegarandeerd. Op deze manier kan er tevens opgetreden worden tegen foutparkeerders. Bezoekers van het cashpoint vinden hun parkeergelegenheid op de bestaande parking van de Belfius Bank, waar eveneens een parking voor andersvaliden wordt voorzien, en op de parking van de Nederstraat. Op deze laatste is er

plaats voor 34 voertuigen inclusief 2 parkeerplaatsen voor andersvaliden, 2 voor elektrische voertuigen en 1 voor ouders met een kinderwagen. Gezien beide parkeergelegenheden op wandelafstand van het cashpoint liggen, hebben de bezoekers van het cashpoint en de Belfius Bank voldoende mogelijkheden hun voertuig tijdelijk en correct te parkeren zonder 'overlast' en onveilige verkeerssituaties te veroorzaken in de Boesdijkhofstraat. Bovendien vermijden we met het aanbrengen van een gele onderbroken streep het plaatsen van extra verkeersborden, die een parkeerverbod aankondigen, wat de duidelijkheid van de geldende wegcode voor de weggebruikers en het straatbeeld ten goede komt.

### **Financiële gevolgen**

De kosten verbonden aan het plaatsen van de verkeerstekens op de openbare wegen worden gedragen door de gemeente en is voorzien in de meerjarenplanning, op budgetcode MJP000100 -- 2024/610360/3/0200.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### Artikel 1

De gemeenteraad beslist om in de Boesdijkhofstraat een parkeerverbod in te voeren door middel van een gele onderbroken streep langs de rijbaan in beide richtingen, startend ter hoogte de aansluiting met de Peperstraat-Turnhoutsebaan en eindigend ter hoogte van huisnummer 10 en 11 om 'wild' parkeren tegen te gaan.

### Artikel 2

De kosten verbonden aan het plaatsen van de verkeerstekens op de openbare wegen worden gedragen door de gemeente.

### Artikel 3

Dit aanvullend reglement zal ter kennisgeving, via e-mail, overgemaakt worden aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid van de Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, p/a Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel, op volgend e-mailadres: [aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be](mailto:aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be)

### Artikel 4

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- De deputatie van de provincie Antwerpen;
- De Griffie van de Rechtbank van 1ste Aanleg te Turnhout;
- De Griffie van de Politierechtbank van Turnhout;
- De verkeerstechnische cel van de lokale politiezone Kempen Noord-Oost.

## **9. Natuur: overeenkomst technisch beheer bossen met Agentschap Natuur en Bos - goedkeuring**

### **Voorgeschiedenis**

Tijdens de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2024 werd de overeenkomst principieel goedgekeurd.

### **Feiten en context**

Agentschap Natuur en Bos (ANB) stelt zich kandidaat om het technisch beheer van onderstaande boscomplexen over te nemen. Hiervoor dient er een volledige beheeroverdracht ondertekend te worden. Alle uitgaven en inkomsten met betrekking tot het beheer van deze gebieden komen toe aan ANB. De

subsidies die aan de gemeente uitbetaald worden, komen in dit geval toe aan ANB. Het technisch beheer wordt dan door ANB gratis uitgevoerd.

**Goorbossen** was erkend als bosreservaat. Deze erkenning is echter verlopen in 2023 (looptijd van 14 juli 2003 tot 14 juli 2023). Momenteel is dit bos geen onderdeel van een natuurbeheerplan en kent dus ook geen technisch beheer. ANB stelt voor hiervoor een nieuw beheerplan op te maken binnen dezelfde visie zoals vastgelegd in het beheerplan voor het Bosreservaat Goorbossen.

**Natuurbeheerplan Bossen Van Retie** is geldig van 8 september 2020 tot 8 september 2044. Een groot gedeelte van de Looiendse Bossen, in gemeentelijk bezit, maakt hiervan deel uit. ANB doet hier momenteel ook geen technisch beheer. De toekomstige natuurbegraafplaats is een onderdeel van dit natuurbeheerplan, maar daar zal ANB geen technisch beheer uitvoeren. Dit gedeelte van het perceel blijft in beheer van de gemeente.

Indien er geen overeenkomst wordt afgesloten met ANB zal de gemeente het technisch beheer van deze gebieden zelf in handen moeten nemen. Dit betreft het opmaken van een natuurbeheerplan voor de Goorbossen én de uitvoering van het beheer volgens het bestaande natuurbeheerplan 'Bossen van Retie' en het toekomstige natuurbeheerplan 'Goorbossen'.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1. Voorafgaande bepaling**

Alle partijen verbinden zowel zichzelf als hun eventuele rechtverkrijgenden en/of hun rechtsopvolgers.

### **Artikel 2. Voorwerp van de overeenkomst**

Onderhavige overeenkomst regelt het beheer van onroerende goederen gelegen te gemeente Retie, bij het kadaster gekend of gekend geweest met volgende perceelinformatie:

#### **Deelgebied 'Goorbossen'**

13036D0040/00E011	13036D0040/00W007	13036D0040/02_000
13036D0040/00R009/deel	13036D0040/00T011	13036D0081/00T002
13036D0040/05_000	13036D0040/00Z010	13036D0040/00K011
13036D0040/04_000	13036D0084/00F000	13036D0040/00X007/deel
13036D0040/00N009/deel	13036D0040/00D009	13036D0040/00Y007
13036D0082/00C000	13036D0040/00G011	13036D0040/00G003
13036D0040/00M011	13036D0040/00L009	13036D0040/00R011
13036D0040/00K003	13036D0081/00M000	13036D0082/00B000
13036D0038/00A000	13036D0040/00L003	13036D0040/00P009
13036D0040/00X010	13036D0040/03_000	13036D0040/06A000
13036D0040/00N011	13036D0081/00N000	

#### **Deelgebied 'Pontfortse Heide – Looiendse Bergen'**

13036A0207/00B000	13036A0202/00M000	13036A0207/00C000
13036A0213/00F002	13036A0202/00N000	13036A0202/00K000
13036A0213/00L002	13036A0206/00B000	13036A0202/00H000/deel
13036A0205/00B000	13036A0202/00L000	13036A0503/00A004

met een gezamenlijke geplanimetreerde oppervlakte van 77ha 72a 45ca en door beide partijen goed gekend.

Alle deelgebieden, hierna samen genoemd "het terrein" zijn op datum van het afsluiten van deze overeenkomst eigendom van de eerste comparant.

Het doel van de beheeroverdracht is:

- **Voor deelgebied 'Goorbossen':**

De opmaak van een nieuw beheerplan en uitvoeren van het beheer binnen dezelfde visie zoals vastgelegd in het beheerplan voor het Bosreservaat 'Goorbossen' (MB 14/07/2023).

- **Voor deelgebied 'Pontfortse Heide – Looiendse Bergen':**

De uitvoering van het beheer zoals vastgelegd in het natuurbeheerplan 'Bossen van Retie' NBP-AN-18-0011 (goedgekeurd op 08/09/2020) en de toegankelijkheidsregeling 'Pontfort-Brand-Boseindse Bergen' (goedgekeurd op 16/09/2020).

De partijen erkennen de staat van het terrein bij de aanvang van deze overeenkomst. Er wordt geen inventaris opgemaakt.

Indien de eerste comparant percelen wenst toe te voegen aan het terrein zal zij dat met een aangetekend schrijven kenbaar maken aan het Agentschap. Het Agentschap zal zijn akkoord of niet-akkoord binnen de maand na voormeld schrijven aan de eerste comparant betekenen. In geval van akkoord, of van het uitblijven van een antwoord binnen de maand, maken de nieuw voorgestelde percelen integraal mee deel uit van het voorwerp van onderhavige overeenkomst.

### **Artikel 3. Inhoud van het beheer**

Het betrokken terrein wordt een natuurdomein waardoor alle wettelijke bepalingen uit het natuurdecreet inzake natuurdomeinen van toepassing worden op het terrein.

Het beheer omvat:

- De juridische, financiële en logistieke verantwoordelijkheid over het terrein, en over de daden die betrekking hebben op het in stand houden en de optimalisatie van beheer en het gebruik van het terrein;
- Alle onderhoudswerken en alle investeringen in natuur- en bosbestanden (aanplantingen, kappingen, maaien, veiligheidsonderhoud, exotenbestrijding...);
- Onderhoud en investeringen in infrastructuur eigen aan het terrein (boswegen, onverharde paden, brand- en exploitatiewegen, grachten, slagbomen, info- en toegankelijkheidsborden, bewegwijzering, wandelpaden, ...), de openbare gemeentewegen maken hier geen deel van uit;
- Het dagelijks toezicht op de uitvoering van de voormelde maatregelen of ingrepen.

Het beheer van het terrein kadert in de uitvoering van een natuurbeheerplan als vermeld in hoofdstuk IV, afdeling 2 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

De toegankelijkheid (voor een deel van het terrein) is vastgelegd in een goedgekeurd Toegankelijkheidsreglement dd. 16/09/2020.

### **Artikel 4. Duur van de overeenkomst**

Onderhavige gebruiksovereenkomst treedt in werking op 9 september 2024 en loopt gedurende een aaneengesloten termijn van 20 jaar.

Na afloop van deze termijn en behoudens opzegging door één van de partijen zal de overeenkomst stilzwijgend verlengd worden met periodes van telkens 5 jaar.

Onderhavige gebruiksovereenkomst is voor het eerst opzegbaar na 20 jaar, en vervolgens na elke termijn van 5 jaar.

### **Artikel 5. Bodemverontreiniging**

De eerste comparant verklaart dat er bodemverontreiniging aanwezig is op het terrein, en wel op de percelen met identificatienummers 13036A0202/00N000 en 13036A0202/00L000.

Op de overige percelen die deel uitmaken van het terrein is geen verontreiniging aanwezig.

Het Agentschap verwijdert steeds alle vreemde voorwerpen of afval van het terrein, ongeacht hun oorsprong.

## **Artikel 6. Jachtrecht**

Het jachtrecht van deelgebied 'Goorbossen' is niet verpacht. De eerste comparant geeft de volmacht aan het Agentschap om de jachtverpachting te organiseren in overeenstemming met artikel 11 van het Jachtdecreet indien één van de partijen jachtverpachting noodzakelijk acht.

Het jachtrecht van deelgebied 'Pontfortse Heide – Looiendse Bergen' is verpacht ingevolge besluit van het college van burgmeester en schepenen dd. 28/12/2023. De jachtpacht loopt van 1/10/2023 tot 1/10/2032. Na afloop van de lopende jachtpacht organiseert de eerste comparant de jachtverpachting in overeenstemming met artikel 11 van het Jachtdecreet en in overeenstemming met de beheerdoelen van het terrein. De overeenstemming met de beheerdoelen van het terrein wordt bereikt in overleg met het Agentschap.

## **Artikel 7. Gebruik door derden**

Het Agentschap kan de uitvoering van een deel van het beheer aan derden toevertrouwen of op hun medewerking beroep doen, onder de uitdrukkelijke en ontbindende voorwaarde dat deze derden geen pachtrechten verkrijgen en dat de duur van de overeenkomst tussen het Agentschap en de derden de duur van onderhavige overeenkomst niet overschrijdt.

Werken die door derden uitgevoerd worden onder de vorm van een aannemingsovereenkomst vallen hier niet onder.

## **Artikel 8. Vergoedingen**

De beheeroverdracht is gratis.

Alle uitgaven en inkomsten met betrekking tot het beheer zoals beschreven in artikel 3 komen toe aan de het Agentschap.

De eerst comparant verklaart hierbij vanaf de beheeroverdracht geen subsidies te zullen aanvragen voor het beheer van het terrein.

## **Artikel 9. Communicatie en overleg**

Partijen engageren zich ertoe elkaar te informeren en consulteren over materies die betrekking hebben op het beheer. In hun communicatie met derden en het publiek verwijzen zij, waar relevant, op gepaste wijze naar het bestaan van deze overeenkomst.

Overleg in verband met of in het kader van deze overeenkomst gebeurt in eerste lijn tussen de ter plaatse bevoegde regiobeheerder van het ANB en de gemeente.

Daarnaast wordt een formeel beheeroverleg geïnstalleerd, dat minstens één keer per jaar plaats heeft en verder telkens één van de partijen erom verzoekt. De vaste kern van het beheeroverleg bestaat uit de ter plaatse bevoegde regiobeheerder en boswachters van Natuur en Bos en voor het lokaal bestuur de deskundige milieu, een afgevaardigde van de Technische Dienst en 2 leden van het college van burgemeester en schepenen. Het ANB staat in voor de organisatie van het overleg. De vaste leden van het beheeroverleg kunnen verdere afspraken maken over de werking van dit overleg.

In het beheeroverleg kunnen de volgende materies aan bod komen:

- Feedback vanuit het ANB over planning, vordering en resultaten van het beheer, evenwel zonder dat dit aanleiding kan geven tot wijzigingen aan de natuurdoelen, de natuurstreefbeelden of de aard en planning van de beheermaatregelen opgenomen in het natuurbeheerplan.
- Overleg en inhoudelijke input ter gelegenheid van de opmaak of wijziging van een natuurbeheerplan of een toegankelijkheidsregeling.
- Overleg over communicatie-initiatieven over het terrein.
- Indien gewenst, afstemming over aanvragen waarvoor op grond van de bos- en natuurwetgeving of een toegankelijkheidsregeling, een toelating van de terreinbeheerder noodzakelijk is.
- Overleg over materies die een impact kunnen hebben op het eigendom of het beheer ervan, maar die niet het voorwerp vormen van het natuurbeheerplan of het beheer omschreven onder artikel 3

van deze overeenkomst, zoals het vestigen van erfdienstbaarheden of opstallen voor openbare wegen, nutsleidingen of rioleringen, de vervreemding van delen van het terrein of het uitbreiden van de overeenkomst tot andere terreinen, de ordehandhaving op het terrein, en milieu- en omgevingsvergunningaanvragen voor inrichtingen of inrichtingsmaatregelen in of in de onmiddellijke omgeving van het terrein.

#### **Artikel 10. Keuze van woonplaats**

Met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst kiezen partijen woonplaats op het bovenstaande adres. Alle briefwisseling in verband met deze overeenkomst dient naar dit adres gestuurd te worden, tenzij anders bedongen.

Elke adreswijziging zal aan de andere partij per aangetekend schrijven medegedeeld worden. Niet medegedeelde adreswijzigingen zijn niet tegenstelbaar aan de andere partijen.

#### **Artikel 11. Geldigheid**

Indien een bepaling van deze overeenkomst ongeldig zou zijn, zal dit geen invloed hebben op de geldigheid van de overige bepalingen van de overeenkomst. Enkel de ongeldige bepaling zal geen rechtskracht hebben. De overige bepalingen van de overeenkomst blijven onverkort van toepassing.

#### **Artikel 12. Geschillen**

Alle conflicten en geschillen die uit de toepassing of de interpretatie van deze overeenkomst zouden kunnen voortspuiten, zullen bij voorrang bij consensus beslecht worden.

Bij gebreke daaraan vallen eventuele conflicten en geschillen uitsluitend onder de bevoegdheden van de bevoegde rechtbank.

#### **Artikel 13. Registratiekosten**

De zegel- en registratiekosten, verbonden aan onderhavige overeenkomst, zijn ten laste van het ANB.

#### **Artikel 14. Bijzondere bepalingen**

##### **Inzake deelgebied Goorbossen:**

- In de Goorbossen is een gemeentelijke visvijver gelegen. De oever van deze vijver maakt geen deel uit van deze overeenkomst.

De zone waar gehengeld mag worden (zuidelijke oever) blijft in beheer bij de gemeente. Alle zaken die verbonden zijn aan het hengelen – inclusief het visstandbeheer en het toezicht op het hengelen – blijven de verantwoordelijkheid van de eigenaar. De toegang tot de parking en vijver blijft gegarandeerd.

- De noordelijke oever is een erkend natuurreservaat en in beheer bij Natuurpunt vzw.

##### **Inzake deelgebied 'Pontfortse Heide – Looiendse Bergen':**

- In dit deelgebied is een huisvuilstort aanwezig. Zie ook artikel 5. De eigenaar behoudt de volle verantwoordelijkheid over dit huisvuilstort. De eigenaar zal resultaten van bodemonderzoeken onverwijld overmaken aan het Agentschap.

- In dit deelgebied is een natuurbegraafplek aanwezig. Deze blijft in beheer bij de gemeente en maakt geen deel uit van deze overeenkomst.

## **10. Gemeentelijke basisschool: wijziging schoolreglement - goedkeuring**

*Raadslid Thomas Wynants stelt vast dat de sportraad nog vermeld wordt in het schoolreglement. Raadslid Guy Vanherck vult aan dat er in de voetnoot nog verwezen wordt naar het gemeenteraadsbesluit van 2016. Schepen Natalie Adriaensen geeft aan dat dit nog aangepast zal worden.*

### **Feiten en context**

Elk schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.

De gemeenteraad is bevoegd dit reglement vast te stellen. Meer specifieke afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen, na overleg met de schoolraad, opgenomen in een infobrochure.

### **Motivatie**

Het ontwerp werd reeds goedgekeurd op de personeelsvergadering en het afzonderlijk bijzonder onderhandelings- en overlegcomité (ABC).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool goed. Het bestaande schoolreglement met inbegrip van de infobrochure, goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 december 2022, wordt opgeheven.

### Artikel 2

De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in een infobrochure.

### Artikel 3

Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging ter beschikking gesteld aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

## **11. UGP deel A: diverse wijzigingen - goedkeuring**

### **Juridische grond**

- Decreet lokaal bestuur, artikel 41, tweede lid, 2°;
- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;
- Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

### **Feiten en context**

De 3 gemeenten van de Politiezone Kempen Noord-Oost hebben samen een Uniform Gemeentelijk Politierglement (UGP) uitgewerkt. Het UGP zorgt ervoor dat de politie in de 3 gemeenten van de Politiezone Kempen Noord-Oost op eenzelfde manier kan optreden. Het reglement bestaat uit een gemeenschappelijk deel A voor de hele politiezone en specifieke delen voor elke gemeente afzonderlijk. Een aantal regels kunnen bij overtreding bestraft worden met een gemeentelijke administratieve sanctie.

### **Motivatie**

Omwille van gewijzigde wetgeving adviseert de lokale Politiezone Kempen Noord-Oost om enkele wijzigingen aan te brengen in het gemeenschappelijk deel A van het Uniform Gemeentelijk Politierglement Politiezone Kempen Noord-Oost. Deze wijzigingen hebben betrekking op het gebruik van springstoffen, diverse vormen van overlast en de gemengde verkeersinbreuken.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### Artikel 1

De gemeenteraad stelt de wijzigingen vast, zoals opgenomen in bijlage bij dit besluit. Deze wijzigingen worden opgenomen in het gemeenschappelijk deel A van het Uniform Gemeentelijk Politiereglement Politiezone Kempen Noord-Oost.

### Artikel 2

Dit besluit treedt in werking op 1 november 2024.

### Artikel 3

Dit besluit wordt bezorgd aan de korpschef van de politiezone, de sanctionerend ambtenaar, de griffie van de politierechtbank in Turnhout en de procureur des Konings.

## **12 UGP deel A: politiereglement betreffende de beperkte snelheidsovertredingen - goedkeuring**

### **Juridische grond**

- Decreet lokaal bestuur, artikel 41, tweede lid, 2°;
- Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, artikel 29 quater;
- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en meer in het bijzonder de artikelen 119 en 135 §2.

### **Feiten en context**

Lokale besturen hebben sinds 1 februari 2021, de inwerkingtreding van artikel 29 quater van de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, de mogelijkheid om de beperkte snelheidsovertredingen op de plaatsen waar de snelheid is gelimiteerd tot 30 of 50 km per uur via de gemeentelijke administratieve sancties te bestraffen. Wanneer deze overtredingen voldoen aan de voorwaarden om via de gemeentelijke administratieve sancties te worden bestraft, heeft dit de depenalisering ervan tot gevolg.

### **Motivatie**

De lokale besturen Arendonk, Ravels en Retie hebben samen, in overleg met de Politiezone Kempen Noord-Oost, de mogelijkheid om de beperkte snelheidsovertredingen op de plaatsen waar de snelheid gelimiteerd is tot 30 of 50 km per uur via de gemeentelijke administratieve sancties te bestraffen besproken en opteren daar voor.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### Artikel 1

De gemeenteraad stelt het politiereglement betreffende de beperkte snelheidsovertredingen vast, zoals opgenomen in bijlage bij dit besluit. Dit reglement wordt toegevoegd in het gemeenschappelijk deel A van het Uniform Gemeentelijk Politiereglement Politiezone Kempen Noord-Oost als Hoofdstuk III: Beperkte snelheidsovertredingen onder Afdeling VI: Verkeer.

### Artikel 2

Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2025.

### Artikel 3

Dit besluit wordt bezorgd aan de korpschef van de politiezone, de sanctionerend ambtenaar, de griffie van de politierechtbank in Turnhout en de procureur des Konings.

## **13. Gemeentelijke administratieve sancties: samenwerkingsovereenkomst sanctionerend ambtenaar - goedkeuring**

### **Voorgeschiedenis**

- De gemeenteraad keurt op 26 mei 2009 de aanwijzing van Philip Van Hove als sanctionerend ambtenaar alsook de detacheringsovereenkomst goed;
- De gemeenteraad keurt op 2 september 2021 de hernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Turnhout en de partnergemeenten betreffende de GAS-bemiddeling goed. De hernieuwing betreft een aanpassing van de kostenafrekening;
- De gemeenteraad keurt op 12 juni 2023 een nieuwe samenwerkingsovereenkomst met Stad Turnhout goed inzake de gemeentelijke administratieve sancties.

### **Juridische grond**

- Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- Koninklijk Besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Artikel 41 §1 5° van het decreet lokaal bestuur: De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd: het goedkeuren van beheersovereenkomsten en samenwerkingsovereenkomsten als vermeld in artikel 196, 234 en 247.

### **Feiten en context**

Bij gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2009 werd akkoord gegaan met de aanduiding van de heer Philip Van Hove, bureelhoofd bij het gemeentebestuur van Arendonk, als ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboetes voor de Politiezone Kempen Noord-Oost en werd goedkeuring verleend aan de betreffende detacheringsovereenkomst. De heer Van Hove is reeds geruime tijd afwezig wegens medische redenen en zal zijn werkzaamheden niet meer hervatten vooraleer hij op pensioen gaat in het voorjaar 2025. Op 12 juni 2023 werd de samenwerkingsovereenkomst met de Stad Turnhout goedgekeurd door de gemeenteraad, waarbij gebruik kan gemaakt worden van de dienst gemeentelijke administratieve sancties van de Stad Turnhout tijdens de afwezigheid van de heer Van Hove.

### **Motivatie**

Het decreet van 9 oktober 2020 maakt het mogelijk om beperkte snelheidsovertredingen te beboeten met een gemeentelijke administratieve sanctie (GAS 5). Bij de inwerkingstelling van de trajectcontroles op de Mierdsedijk te Ravels, zal de sanctionerend ambtenaar ook instaan voor en waken over de verwerking en afhandeling van de GAS 5 dossiers. Door de afwezigheid van de sanctionerend ambtenaar, de bijkomende taken in het kader van de verwerking van de GAS 5 en het tijdelijk karakter van de samenwerkingsovereenkomst met de Stad Turnhout, moet naar een duurzame oplossing gezocht worden voor de functie van sanctionerend ambtenaar.

Het politiecollege stelt voor dat de gemeente Arendonk, Ravels en Retie een nieuwe samenwerkingsovereenkomst afsluiten waarbij de gemeente Ravels een voltijds sanctionerend ambtenaar aanstelt en deze ter beschikking stelt van de andere gemeenten van de politiezone. De gemeente Ravels is de eerste gemeente die de trajectcontroles invoert, dit zal in eerste instantie een groot gedeelte van het takenpakket van de sanctionerend ambtenaar innemen.

### **Financiële gevolgen**

De personeels-, werkings- en overheadkosten worden vergoed door de gemeente Arendonk en Retie aan Ravels op basis van de volgende verdeelsleutel:

- 50% van de kosten a rato de verdeelsleutel van de gemeentelijke dotaties aan de politiezone
- 50% van de kosten a rato van het aantal behandelde dossiers

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **BESLUIT**

#### Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst die zal worden afgesloten met de gemeenten Arendonk en Ravels.

#### Artikel 2

De gemeenteraad machtigt de voorzitter en de algemeen directeur om de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

## **14 Zelfevaluatie en actieplan organisatiebeheersing - kennisname**

### **Voorgeschiedenis**

Volgens het decreet lokaal bestuur artikel 217 t.e.m. 220 is elke gemeente verplicht om een organisatiebeheersingssysteem uit te bouwen. Tot op heden had de gemeente Retie dit niet. Een organisatiebeheersingssysteem brengt alle processen en producten van een organisatie in kaart en koppelt hier mogelijke interne en externe risico's aan, om dan te bepalen hoe deze risico's vermeden of beperkt kunnen worden. Het kader organisatiebeheersing werd door de gemeenteraad goedgekeurd op 18 december 2023.

Einde 2023 en begin 2024 werden 12 interne workshops georganiseerd om alle risico's en verbetervoorstellen in kaart te brengen:

- voor elk thema uit de leidraad 1 workshop;
- aanvullend een workshop voor de poetshulpen en de zaalwachters, en de medewerkers van de groendienst en technische dienst.

De acties uit de verschillende workshops werden daarna geprioriteerd, geclusterd en op een tijdlijn uitgezet door het MAT.

### **Juridische grond**

#### Artikel 217 van het decreet lokaal bestuur

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

1. de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
2. wetgeving en procedures naleeft;
3. over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
4. op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
5. de activa beschermt en fraude voorkomt.

### Artikel 218 van het decreet lokaal bestuur

Het organisatiebeheersingssysteem bepaalt op welke wijze de organisatiebeheersing van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn wordt georganiseerd, met inbegrip van de te nemen controlemaatregelen, procedures en de aanwijzing van de personeelsleden en organen die ervoor verantwoordelijk zijn, en de rapporteringsverplichtingen van de personeelsleden die bij het organisatiebeheersingssysteem betrokken zijn. Het organisatiebeheersingssysteem beantwoordt minstens aan het principe van functiescheiding waar mogelijk en is verenigbaar met de continuïteit van de werking van de gemeentelijke diensten.

### Artikel 219 van het decreet lokaal bestuur

Het organisatiebeheersingssysteem wordt vastgesteld door de algemeen directeur, na overleg met het managementteam. Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem en de elementen daarin die raken aan de rol en de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. De algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar.

### Artikel 220 van het decreet lokaal bestuur

Met behoud van de toepassing van artikel 57, 85 en 196 kan de algemeen directeur, binnen de grenzen van het organisatiebeheersingssysteem, zijn bevoegdheden toevertrouwen aan andere personeelsleden van de gemeente of het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn. Ook de financieel directeur kan zijn bevoegdheden toevertrouwen aan andere personeelsleden van de gemeente of het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn. In beide gevallen gebeurt dat schriftelijk en met een ondubbelzinnige omschrijving van de toegekende bevoegdheden en de daaraan verbonden opdrachten, middelen en rapporteringsverplichtingen. De toepassing van het eerste lid ontslaat de algemeen directeur of de financieel directeur nooit van zijn verantwoordelijkheid. Het lokaal bestuur houdt hierbij steeds rekening met een aantal belangrijke uitgangspunten:

- Organisatiebeheersing wordt gerealiseerd door verschillende beheers- en controlemaatregelen die zijn ingebouwd in processen en activiteiten. Het is geen eenmalig, maar een continu proces. Het is een dynamisch begrip dat mee evolueert met de wijze waarop de organisatie gestructureerd is en waarop taken uitgevoerd worden.
- Organisatiebeheersing kan enkel redelijke en geen absolute zekerheid verschaffen voor het bereiken van de doelstellingen. Er moet steeds een afweging gemaakt worden tussen de kostprijs van de beheersings- en controlemaatregelen en de kosten als de risico's zich zouden voordoen. Vandaar dat bij het selecteren van de verbeterprojecten en acties zowel met het risico als de waarschijnlijkheid van inefficiënties, fraudemogelijkheden, onvolledigheden, enzovoort moet worden rekening gehouden.
- Beheersings- en controlemaatregelen moeten ervoor zorgen dat risico's afgedekt worden; deze maatregelen zijn geen doel op zich.

### **Feiten en context**

Volgens het kader organisatiebeheersing, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2023, werden 12 workshops georganiseerd om de risico's en verbetervoorstellen in kaart te brengen. De zelfevaluatie en het actieplan in bijlage geeft per thema uit de leidraad:

- een korte toelichting bij het thema en de subdoelstellingen die werden geëvalueerd;
- een algemeen maturiteitsniveau met kleurscore en toelichting;
- een aantal acties om de gedetecteerde risico's verbonden aan het thema beter te kunnen beheersen in de toekomst. Hierbij wordt aangegeven wie elke actie moet uitvoeren binnen de organisatie en welke timing eraan verbonden is.

Afsluitend worden alle acties nog eens in 1 totaaloverzicht gebundeld. Elk jaar zal over de stand van zaken van de vermelde acties gerapporteerd worden aan de gemeenteraad in juni. In 2027 volgt een nieuwe zelfevaluatie om na te gaan of de verbetervoorstellen ervoor gezorgd hebben dat de geïdentificeerde risico's beter beheerst worden, en waar nog verdere of andere acties nodig zijn.

#### **Motivatie**

Elke lokaal bestuur is verplicht om een organisatiebeheersingssysteem uit te bouwen. Dit start met de opmaak van een kader en de goedkeuring daarvan door de gemeenteraad. Een tweede stap is de zelfevaluatie, die werd gerealiseerd door 12 workshops. Het resultaat hiervan werd verwerkt in een gedragen actieplan met verbetervoorstellen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

##### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de resultaten van de zelfevaluatie en van het actieplan voor organisatiebeheersing dat werd opgenomen in bijlage.

### **15 Projectvoorstel: borstbeeld Juul Kabas - goedkeuring**

*Raadslid Guy Vanherck stelt vast dat er 10 000 EUR voorzien is in het meerjarenplan. Wat indien de ingediende ontwerpen duurder blijken te zijn? Schepen Natalie Adriaensen geeft aan dat er dan een kredietaanpassing of een aanpassing meerjarenplan voorzien kan worden, mocht dat wenselijk zijn. Burgemeester Patrick Geuens stelt dat hij liever de term 'borstbeeld' zou gebruiken in plaats van 'standbeeld' zodat de verwachtingen naar de ontwerpers helder zijn.*

#### **Feiten en context**

Om Juul Kabas op gepaste wijze te eren in zijn eigen geboortedorp, verdient hij een standbeeld of buste op een prominente plaats. Aan de gemeenteraad wordt een principiële goedkeuring voor het plaatsen van een buste op een geschikte plaats op het marktplein gevraagd.

#### **Motivatie**

De burgers van Retie vinden dat Juul Kabas op gepaste wijze geëerd moet worden in het dorp.

#### **Financiële gevolgen**

De raming voor het project bedraagt 10.000,00 EUR. Dit budget is voorzien in het meerjarenplan. MJP002302 -- Eerbetoon Juul Kabas -- € 10.000,00 -- € 10.000,00 -- 2024/275100/2/0739/.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

##### Artikel 1

De gemeenteraad keurt het projectvoorstel 'borstbeeld Juul Kabas' goed.

### **16 Samenwerkingsovereenkomst intergemeentelijk coördinator Noodplanning en Veiligheid (NPC) - goedkeuring**

#### **Voorgeschiedenis**

- Besluit schepencollege van 29.02.2024 - Personeel: principiële vacantverklaring van 1 functie - goedkeuring. (CBS/2024/250);

- Besluit schepencollege van 02.05.2024 - Personeel: vacantverklaring bij aanwervingsprocedure van de functie van 1 VTE coördinator noodplanning met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur en met aanleg van een wervingsreserve - goedkeuring. (CBS/2024/595);
- Besluit schepencollege van 06.06.2024 - Personeel: aanwervingsprocedure voor 1 VTE coördinator noodplanning en veiligheid - vaststelling kandidatenlijst. (CBS/2024/762);
- Besluit schepencollege van 27.06.2024 - Personeel: aanstelling voltijds coördinator noodplanning en veiligheid met arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur en vaststelling van een wervingsreserve - goedkeuring (CBS/2024/856).

### **Juridische grond**

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
- Koninklijk Besluit (KB) over de lokale noodplanning van 22 mei 2019.

### **Feiten en context**

Overeenkomstig het KB van 22 mei 2019 (art. 4 §4) betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau dient elk gemeentebestuur te beschikken over een 'ambtenaar verantwoordelijk voor de noodplanning'.

Lokaal bestuur Retie beschikt op dit moment niet over een specifieke nood- en rampenambtenaar.

Tegen een achtergrond van bestaande schaalvergrotingen binnen het thema van veiligheid (brandweezerzones, politiezones,...) kijkt men ook op het vlak van noodplanning en crisisbeheer steeds meer naar samenwerkingen tussen verschillende gemeenten. Het is een piste die wordt bewandeld in het Koninklijke Besluit betreffende de noodplanning.

Te meer vanuit de vaststelling dat noodplanning en crisisbeheer een specifieke materie is, die de nodige aandacht, vakkennis, ervaring en tijdsinvestering vergt om voldoende kwalitatief te kunnen zijn en om te kunnen voldoen aan de bepalingen in het KB inzake noodplanning. Daar bovenop doen zich meer en meer een aantal fenomenen en tendensen voor, die samenwerking tussen disciplines vereisen en waarbij alsmaar meer beroep wordt gedaan op de noodplanningscoördinator voor coördinatie en afstemming (bv. klimatologische veranderingen, stijgend aantal evenementen met een toenemend belang van veiligheid, crisissen zoals de coronapandemie en de Oekraïne-crisis).

Dezelfde nood werd ook gevoeld binnen het lokaal bestuur Dessel. Het thema werd onderwerp van verdere bespreking tussen de beide lokale besturen. Als oplossing werd naar voor geschoven om binnen elk lokaal bestuur een halftijdse coördinator Noodplanning en Veiligheid te voorzien. Na een interne bevraging bij beide besturen, die geen resultaat opleverde, werd door de gemeente Retie een aanwervingsprocedure gevoerd. Deze heeft ondertussen geleid tot de aanstelling van een coördinator Noodplanning en Veiligheid.

### **Motivatie**

Vanuit de vaststelling dat de opdracht van noodplanning gespecialiseerde vakkennis vereist en er geen fulltime invulling op gemeentelijk niveau noodzakelijk blijkt, werd de piste van een intergemeentelijke samenwerking tussen Retie en Dessel onderzocht. Door te opteren voor een schaalvergroting door middel van een intergemeentelijke coördinator Noodplanning en Veiligheid wensen de gemeentebesturen van Retie en Dessel samen te investeren in expertise, ervaring en zekerheid om op het vlak van noodplanning en crisisbeheer maximaal in te zetten op een zo efficiënt en effectief mogelijke manier.

Er wordt een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt die een zo uniform mogelijke werkwijze rond algemene en bijzondere nood- en interventieplannen, actiekaarten, veiligheidsvergaderingen, evacuatieprocedures, organisatie van noodplanoefeningen, een gestroomlijnde beleidscoördinatie van incidenten en een optimalisering van de coördinatie voor, tijdens en na de multidisciplinaire samenwerking op vlak van crisissen beoogt. Uiteraard wordt hier rekening gehouden met de specifieke lokale context en verwachtingen van het bestuur. Binnen deze samenwerkingsovereenkomst werd overgegaan tot de aanwerving van een voltijdse coördinator Noodplanning en Veiligheid op B-niveau voor de gemeenten Retie en Dessel.

## **Financiële gevolgen**

Noodplanning en veiligheid werd tot voor kort uitgevoerd door de mobiliteitsambtenaar. Er wordt nu een aparte functie voor gecreëerd. Voor deze tewerkstelling moet dan ook een nieuwe raming aangemaakt worden met budgetcode 620200/1/0490. De nodige kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan en worden met een verschuiving voorzien op de nieuwe raming.

De financieel directeur heeft een gunstig visum voor deze aanstelling verleend.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst met het lokaal bestuur Dessel m.b.t. de intergemeentelijke coördinator Noodplanning en Veiligheid (NPC) goed. De samenwerkingsovereenkomst is in bijlage gevoegd en maakt integraal deel uit van dit besluit.

## **Mondelinge vragen**

### **Maaien gewestwegen**

*Raadslid Guy Vanherck stelt van dat AWW begonnen is met het maaien van de berm, maar dat dit slechts aan één kant van de weg gebeurde. Schepen Luc Janssens geeft aan dat er vanuit het gemeentebestuur al een brief vertrokken is om de situatie aan te klagen. Er vond ook telefonisch overleg plaats met AWW. Het Agentschap heeft zich verontschuldigd voor de vertragingen bij het maaien en geeft aan dat ze moeite hebben om de aannemer ter plekke te krijgen. Ze hebben bevestigd dat dit op korte termijn in orde gebracht zal worden. Ook in andere gemeenten worden dezelfde problemen gesignaleerd.*

### **Ramen GBR**

*Raadslid Guy Vanherck stelt vast dat de ramen in GBR nog steeds niet geopend kunnen worden. Dit werd in mei al aangekaart, maar de firma is nog steeds niet ter plaatse geweest. Schepen Natalie Adriaensen geeft aan dat de firma die de ramen plaatste, geen oplossing kon aanbieden. Deze week staat er nog een rondgang gepland met een andere firma die het probleem wel zou kunnen oplossen.*

### **Renovatie woningen Woonboog**

*Raadslid Guy Vanherck geeft aan dat hij signalen krijgt dat de gerenoveerde woningen van Woonboog in de Heggestraat heel wat gebreken vertonen omwille van haastwerk. Schepen Lut Hermans geeft aan dat ze dit zal aankaarten op de raad van bestuur van Woonboog.*

### **Verzakking Groenstraat**

*Raadslid Paul Stessens informeert naar de stand van zaken rond de verzakking in de Groenstraat. Schepen Luc Janssens geeft aan dat de weg opnieuw open is. Tijdens de uitgevoerde inspecties werd vastgesteld dat de riolering heel wat steenpuin bevat. De riool werd hersteld, maar er zal nog opvolging nodig zijn.*

### **Stand van zaken R18**

*Raadslid Thomas Wynants vraagt of er nog nieuws is rond de heraanleg van de R18. Schepen Luc Janssens geeft aan dat de laatste onteigeningen een gerechtelijke procedure zullen volgen. AWW heeft alle documenten opgeladen in het omgevingsloket, de omgevingsvergunning zal kortelings aangevraagd worden. Op 4 november starten de nutsmaatschappijen met de voorbereidende werken.*

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,  
Roel Slegers

De voorzitter,  
Karolien Adriaensen

---